

**PROTOKÓŁ Nr 201/14
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W KŁOBUCKU
w dniu 3 października 2014 roku**

W posiedzeniu Zarządu Powiatu w Kłobucku uczestniczyli:

Minkina Roman	- Starosta
Kiepusa Henryk	- Wicestarosta
Biernacki Maciej	- Członek Zarządu Powiatu
Borecki Józef	- Członek Zarządu Powiatu
Gworys Małgorzata	- Członek Zarządu Powiatu
Kurowska Katarzyna	- Skarbnik Powiatu
Tronina Sylwia	- Sekretarz Powiatu

Osoby zaproszone wg załączonej listy obecności.

Wykaz spraw 201 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku:

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu Powiatu i przedstawienie proponowanego wykazu spraw.

Ref. Roman Minkina

Starosta

2. Projekty uchwał Rady Powiatu:

- 2.1. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kłobuckiego

Ref. Maria Lasota

Kierownik Referatu Gosp. Nieruch.

3. Uchwały Zarządu Powiatu:

- 3.1. w sprawie użyczenia pomieszczeń usytuowanych w budynku przy ul. Wieluńskiej 11 w Kłobucku, stanowiącym własność Powiatu Kłobuckiego

Ref. Maria Lasota

Kierownik Referatu Gosp. Nieruch.



- 3.2. zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kłobucku
Ref. Małgorzata Szymanek
Dyrektor PUP
- 3.3. w sprawie zmian w planach finansowych jednostek na 2014 rok
Ref. Katarzyna Kurowska
Skarbnik Powiatu
4. Poinformowanie Zarządu o treści odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli Stowarzyszenia Inicjatyw „Liswarta” w Rębielicach Królewskich w zakresie oceny realizacji zadania publicznego pn. „Przedszkolak CUP 2013”
Ref. Maciej Biernacki
Członek Zarządu, Naczelnik Wydziału EKZ
5. Prośba Znicz Cup 2014 o dofinansowanie organizacji ogólnopolskiego Turnieju Piłkarskiego Znicz Cup 2014
Ref. Maciej Biernacki
Członek Zarządu, Naczelnik Wydziału EKZ
6. Sprawy różne

Ustalenia 201 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku z dnia 3 października 2014 roku.

Ad. 1.

Przyjęto wykaz spraw 201 posiedzenia Zarządu Powiatu.

Ad. 2. Projekty uchwał Rady Powiatu:

Ad. 2.1.

Pani Maria Lasota – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kłobuckiego.

Wyjaśniała, że obowiązująca uchwała Nr 136/XIII/2012 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 18 maja 2012 roku w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Kłobuckiego nie określa warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży powiatowych nieruchomości w przewidzianym w ustawie o gospodarce nieruchomościami trybie bezprzetargowym. W § 8 załącznika Nr 1 do wymienionej uchwały przewiduje się możliwość udzielania bonifikaty od ceny na warunkach określonych odrębną uchwałą Rady Powiatu.

W związku z nowelą ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (zmianą treści art. 68 z dniem 7 stycznia 2010 roku) za nie aktualne należy uznać dotychczasowe orzecznictwo w części dotyczącej udzielenia przez radę indywidualnej zgody na udzielenie bonifikaty.

Zmiana w przepisach prawa materialnego pozwala organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnemu podejmować uchwały o charakterze generalnym (I OSK 425/11–wyrok NSA z 2011.06.08).

W art. 68 ust.1b określono wymagania co do treści tego rodzaju uchwał. Uchwała winna zawierać warunki udzielenia bonifikat - warunki przedmiotowe i podmiotowe. Określenie warunków udzielania bonifikat ma na celu zapewnienie przejrzystości zasad, na jakich będą one udzielane przez właściwy organ tj. Zarząd

Powiatu.

Przypadki, w których może nastąpić zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej określa art. 37 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 68 ust.1 i ust. 1b ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67. ust.3, na podstawie uchwały rady, która ma określić warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości powiatu.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, przyjął treść projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kłobuckiego.

Zaproponowano w projekcie uchwały 50 % bonifikaty.

Ad. 3. Uchwały Zarządu Powiatu:

Ad. 3.1.

Pani Maria Lasota – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie użyczenia pomieszczeń usytuowanych w budynku przy ul. Wieluńskiej 11 w Kłobucku, stanowiącym własność Powiatu Kłobuckiego.

Wyjaśniła, że z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona się do użyczenia, na okres 3 lat, wolne pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 51,14 m², usytuowane w budynku przy ul. Wieluńskiej 11 w Kłobucku zlokalizowanym w drugiej linii zabudowy, na działce nr 908/2 obręb Kłobuck miasto Kłobuck, z przeznaczeniem na siedzibę Stowarzyszenia zwykłego SKL „Dragon”.

Warunki korzystania z nieruchomości przez Biorącego do używania zostaną określone w umowie użyczenia regulowanej przez przepisy Kodeksu cywilnego.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 976/2014 z dnia 3 października 2014 roku w sprawie użyczenia pomieszczeń usytuowanych w budynku przy ul. Wieluńskiej 11 w Kłobucku, stanowiącym własność Powiatu Kłobuckiego.

Ad. 3.2.

Pani Małgorzata Szymanek – Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Kłobucku przedstawiła Zarządowi projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kłobucku.

Wyjaśniła, że zmiany Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kłobucku dotyczą uaktualnienia podstaw aktów prawnych, na których działa Urząd oraz zniesienia przydziału konkretnej liczby etatów w poszczególnych działach w Urzędzie. Ścisłe przyporządkowanie etatów w poszczególnych działach PUP wymusza konieczność każdorazowej zmiany regulaminu organizacyjnego. Powyższe pozwoli również na sprawniejsze zarządzanie i efektywniejsze wykonywanie zadań w Urzędzie.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 977/2014 z dnia 3 października 2014 roku zmieniającą uchwałę w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kłobucku.

Ponadto, na wniosek Pana Józefa Boreckiego – członka Zarządu, zobowiązano Panią Sekretarz do przedstawienia, na jednym z kolejnych posiedzeń Zarządu, informacji o poszczególnych etatach w PUP Kłobuck.

Ad. 3.3.

Pani Katarzyna Kurowska – Skarbnik Powiatu przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zmian w planach finansowych jednostek na 2014 rok.

Wyjaśniła, że zmian dokonuje się celem dostosowania planu do faktycznych potrzeb.

Ponadto dokonuje się zmian w planie wydatków rachunku dochodów i wydatków oświatowych funkcjonującego przy Zespole Szkół w Krzepicach, polegających na:

- zwiększeniu planu § 2400 – Wpłata do budżetu pozostałości środków finansowych gromadzonych na wydzielonym rachunku jednostki budżetowej o kwotę 693 zł
- zwiększeniu planu § 4240 – Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek o kwotę 10.370 zł
- zmniejszeniu planu § 4260 – Zakup energii o kwotę 10.370 zł
- zmniejszeniu planu § 4430 – Różne opłaty i składki o kwotę 693 zł.

Zmian dokonuje się celem zabezpieczenia środków finansowych na wpłatę do budżetu pozostałości środków zgromadzonych na wydzielonym rachunku oraz zakup pomocy dydaktycznych.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, przy jednym głosie wstrzymującym, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 978/2014 z dnia 3 października 2014 roku w sprawie zmian w planach finansowych jednostek na 2014 rok.

Podczas omawiania powyższego punktu Pan Józef Borecki – członek Zarządu zwrócił się z zapytaniem do Pana Zbigniewa Wydmucha – p.o. Dyrektora PZD w Kłobucku na jakim etapie są prace związane z oznakowaniem poziomym skrzyżowania przy ul. Dąbrowskiego w Krzepicach. Na co Dyrektor odpowiedział, że skrzyżowanie jest skomplikowane. Po oględzinach w terenie stwierdził, że pracownicy PZD nie są w stanie samodzielnie tego zrobić.

W związku z powyższym Starosta Pan Roman Minkina zapytał co stoi na przeszkodzie. Dyrektor wyjaśnił, że chodzi o techniczne wykonanie – skrzyżowanie jest ruchliwe.

Ustalenie:

Zarząd zobowiązał Dyrektora do wykonania oznakowania poziomego w/w skrzyżowania we własnym zakresie.

Pan Józef Borecki – członek Zarządu zapytał Dyrektora jak to jest, że najpierw ogłaszany jest przetarg na malowanie pasów, a dopiero po nim na uzupełnianie szwów w jezdniach.

Dyrektor wyjaśnił, że w postępowaniu przetargowym zostały określone daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych zadań.

Starosta Pan Roman Minkina dodał, że najpierw zostało ogłoszone postępowanie przetargowe na malowanie pasów co nie ma znaczenia gdyż w pierwszej kolejności zostaną uzupełnione szwy.

Starosta Pan Roman Minkina powiedział, że od 2012 roku są pisemne zapewnienia ze strony PZD, że zostanie przebudowany przepust w Lgocie, a nadal zadanie nie jest wykonane, o czym świadczą kolejne pisma w tej sprawie.

Dyrektor wyjaśnił, że pisma miały oparcie co do możliwości finansowych. Plan wydatków na zadania remontowe wynosił 80.000 zł. Środki te zostały, decyzją Zarządu, przesunięte na remonty cząstkowe.

Pan Maciej Biernacki – członek Zarządu, Naczelnik wydziału EKZ powiedział, że sprawę zasygnalizował mu Wicestarosta Pan Henryk Kiepura. Zwrócił uwagę Dyrektorowi, że Zarząd nie może być postrzegany jako ten, który nie chce przekazać środków, a obecnie tak jest postrzegany przez społeczeństwo. Dodał, że jak się obiecało na piśmie wykonać zadanie to należało z jakiegoś zadania zrezygnować i po prostu je wykonać.

Wicestarosta Pan Henryk Kiepura zwrócił się do Dyrektora z zapytaniem na jakim obecnie etapie są trwające w powiecie prace drogowe.

Dyrektor wyjaśnił, że 1 października rozpoczął się remont na ul. Szkolnej.

W Rębielicach Królewskich układana była warstwa wierzchnia. Podbudowa pod chodnik została wykonana. Rowy nie zostały wykonane w całości. Zlecone dodatkowe prace zostały już wykonane.

Na drogę powiatową relacji Popów-Brzózki w dniu 6 października wchodzi wykonawca.

Natomiast na drodze powiatowej relacji Kłobuck-Mokra-Zawady nie do końca zostało wykonane jednostronne poszerzenie.

W związku z powyższym Starosta Pan Roman Minkina powiedział, że ustalono wcześniej, że zostanie odbudowany nieistniejący chodnik na ul. Szkolnej. Z projektu wynika, że nie został uwzględniony.

Zobowiązano Dyrektora do sprawdzenia wspólnie z projektantem czy rzeczywiście tak jest.

Ad. 4.

Pan Maciej Biernacki – członek Zarządu, Naczelnik Wydziału EKZ przedstawił Zarządowi treść odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli Stowarzyszenia Inicjatyw „Liswarta” w Rębielicach Królewskich w zakresie oceny realizacji zadania publicznego pn. „Przedszkolak CUP 2013”.

Ad. 5.

Pan Maciej Biernacki – członek Zarządu, Naczelnik Wydziału EKZ przedstawił Zarządowi prośbę Znicz Cup 2014 o dofinansowanie organizacji ogólnopolskiego Turnieju Piłkarskiego Znicz Cup 2014.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu pozytywnie ustosunkował się do powyższej prośby i postanowił dofinansować organizację turnieju kwotą 1.000 zł (słownie: tysiąc zł 00/100 gr).

Ad. 6. Sprawy różne.

- 1) Pani Maria Lasota – Kierownik Referatu Gosp. Nieruchomościami poinformowała o przyjęciu darowizny nieruchomości w Miedźnie.
- 2) Pani Maria Lasota – Kierownik Referatu Gosp. Nieruchomościami w związku ze złożonym wnioskiem Unilink S.A. z siedzibą w Falentach o rozwiązanie umowy najmu lokalu użytkowego

mieszczącego się w Kłobucku przy ul. Ks. I. Skorupki 46a pok. 110, zaproponowała Zarządowi rozwiązanie umowy za zgodą stron, wyznaczając tym samym termin rozwiązania umowy na dzień 30 listopada br.

Ustalenie:

Zarząd przychylił się do sugestii Pani Marii Lasota.

- 3) Wicestarosta Pan Henryk Kiepusa poinformował Zarząd, że w połowie października odbywają się Międzynarodowe Targi Poznańskie. W związku z czym zaproponował wyjazd delegacji na Targi.

Ustalenie:

Zarząd postanowi sfinansować przejazd autokarem oraz konsumpcję.

- 4) W związku z ukazaniem się w GAZECIE KŁOBUCKIEJ artykułu pt. „Zablokowana kardiologia”, Zarząd wspólnie z Dyrekcją Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku umówił powyższą sprawę.


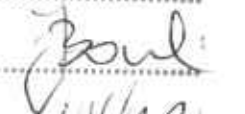
Ustalenie:

Podjęto decyzję, że ZOZ w Kłobucku wspólnie z Panem Maciejem Biernackim – członkiem Zarządu, Naczelnikiem Wydziału EKZ wypracuje pisemne stanowisko w tej sprawie, które następnie przekaże do gazety.

Ponadto Wicestarosta Pan Henryk Kiepusa zaproponował żeby ZOZ przedstawił Zarządowi informację czy i jakie są możliwości utworzenia poradni kardiologicznej w Krzepicach.

Zgodnie z § 54 ust. 1 Statutu Powiatu Kłobuckiego - Członkowie Zarządu Powiatu oraz inni uczestnicy posiedzenia mogą zgłosić do niniejszego protokołu wniosek o jego sprostowanie lub uzupełnienie.

ZARZĄD POWIATU W KŁOBUCKU

1. Roman Minkina	
2. Henryk Kiepusa	
3. Maciej Biernacki	
4. Józef Borecki	
5. Małgorzata Gworys	