

**Uchwała Nr 38**  
**Zarządu Powiatu w Kłobucku**  
**z dnia 22 marca 2007 roku**

**w sprawie odmowy Pani Jolancie Moska rozłożenia na raty należności  
z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 43 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych ( Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z póź. zm. ) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się odmówić Pani Jolancie Moska rozłożenia na raty należności w łącznej kwocie 36.600 złotych ( słownie: trzydzieści sześć tysięcy sześćset złotych) z ustawowymi odsetkami liczonymi od dnia 1 października 2004 roku z tytułu zaległych opłat rocznych za użytkowanie wieczyste działek nr 266/1 , 266/2 , 266/3 , 266/9 , 266/11 i 266/6 położonych w Krzepicach o łącznej powierzchni 11,5210 ha stanowiących własność Skarbu Państwa.
2. Uzasadnienie stanowiska Zarządu Powiatu stanowi załącznik do uchwały.
3. Należność, o której mowa w ust. 1, została zasadzona od Pani Jolanty Moska prawomocnym nakazem zapłaty w postępowaniu upominawczym wydanym przez Sąd Rejonowy w Częstochowie I Wydział Cywilny w dniu 20 kwietnia 2006 roku w sprawie sygn. akt. I Nc 387/06.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Kłobuckiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr 38 Zarządu Powiatu w Kłobucku z dnia 22 marca 2007 roku w sprawie odmowy Pani Jolancie Moska rozłożenia na raty należności z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów Skarbu Państwa.**

Pani Jolanta Moska jest użytkownikiem wieczystym gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w Krzepicach składających się z działek nr : 266/1 , 266,2 , 266/3 , 266/9 , 266/11 i 266/6 o łącznej powierzchni 11,5210 ha. Zalega z płatnością opłat rocznych należnych z tytułu użytkowania wieczystego za lata 2002-2005 na łączną kwotę 36.600 złotych wraz z odsetkami. W lipcu 2006 roku wpłaciła kwotę 10.000 złotych, która została zaliczona na zaległe odsetki należne za wszystkie lata wyliczone do dnia 30 września 2004 roku oraz na podatek VAT należny za lata 2005 – 2006. Do zapłaty pozostała więc nadal kwota 36.600 złotych z ustawowymi odsetkami liczonymi od dnia 1 października 2004 roku do dnia zapłaty oraz koszty procesu w kwocie 2.400 złotych zasądzone na rzecz wierzyciela nakazem zapłaty z dnia 20 kwietnia 2006 roku wydanym przez Sąd Rejonowy w Częstochowie I Wydział Cywilny w sprawie sygn. akt. I NC 387/06.

Pani Moska zwracała się o umorzenie tej należności , a ostatecznie wnioskiem z dnia 30 lipca 2006 roku o rozłożenie należności głównej na 12 rat. Deklarowała zapłatę odsetek do 1 sierpnia 2007 roku. Swoją wniosek uzasadniała zamierzeniami inwestycyjnymi, planowanym przeniesieniem własności nieruchomości na rzecz Pani Moniki Piwowarczyk w terminie do dnia 31 grudnia 2006 roku.

Pismami z dnia 21 września 2006 roku i 22 listopada 2006 roku została wezwana do przedstawienia nie swoich zamierzeń inwestycyjnych lecz obecnej sytuacji finansowej, podania przyczyn nie wywiązania się z obowiązku zapłaty opłat, przedstawienia dokumentów pozwalających ocenić jej możliwości płatnicze.

Pani Moska nie zareagowała na wymienione wezwania. Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych ( dz. U. Nr 249, poz. 2104 z póź. zm. ) podjęcie decyzji w przedmiocie rozłożenia należności na raty należy do kompetencji Zarządu Powiatu. Ustawodawca nie pozostawił jednak Zarządowi dowolności w tej sprawie. Przypadki, w których rozłożenie należności na raty jest możliwe określił w art. 42 ust. 1 – 3 ustawy o finansach publicznych. Rozłożenie należności na raty, odroczenie terminu spłaty jest możliwe w sytuacjach uzasadnionych względami społecznymi lub gospodarczymi, w szczególności

możliwościami płatniczymi dłużnika oraz uzasadnionym interesem Skarbu Państwa . Pani Moska nie przedstawiła żadnych dowodów pozwalających ocenić jej możliwości płatnicze. Nie wiadomo też, czy zrealizowała swoje zamierzenia inwestycyjne mimo upływu terminu tj. 31 grudnia 2006 roku.

Aktualne zadłużenie z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie za lata 2002-2006 wynosi 51.562,12 złotych plus odsetki liczone do dnia 31.12.2006 roku w kwocie 10.611,49 złotych.