

Uchwała Nr 196/XX/2004
Rady Powiatu w Kłobucku
z dnia 25 października 2004 roku

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad wydzierżawienia,
wynajmowania nieruchomości będących w użytkowaniu Zespołu
Opieki Zdrowotnej w Kłobucku**

Na podstawie art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91 poz. 408 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr 144/XIV/2004 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 27 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawienia, wynajmowania nieruchomości będących w użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku § 4 otrzymuje brzmienie :

1. Wydzierżawianie i wynajmowanie nieruchomości lub ich części następuje w sposób zgodny z racjonalną gospodarką z zachowaniem zasady uzyskiwania najwyższych dochodów z tego tytułu.
2. Nieruchomości są wydzierżawiane i wynajmowane na czas dłuższy niż 3 lata w drodze przetargu z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Nieruchomość może być wydzierżawiana lub wynajmowana w drodze bezprzetargowej jeżeli zawarcie umowy dzierżawy lub najmu następuje z dotychczasowym pracownikiem Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku w związku z przekształceniem Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku poprzez likwidację jego komórek.
Minimalne jednostkowe stawki czynszu najmu, dzierżawy należy ustalać na poziomie zbliżonym do jednostkowych stawek określonych uchwałami stosownych Rad Gmin.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kłobucku i Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.