UMOWA Nr …/IR/21

zawarta w dniu …….. w Kłobucku, pomiędzy **Powiatem Kłobuckim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Kłobuckiego z siedzibą w Kłobucku**, Rynek im. Jana Pawła II 13 posiadającym nr NIP: 574-20-56-518, REGON 152180754 w imieniu którego występują:

1. **Starosta Henryk Kiepura**
2. **Wicestarosta Zdzisława Kall**

zwanym w dalszej części „Zamawiającym"
a …….. z siedzibą w …….. przy ul. ……. reprezentowaną przez:
1. ……
2. ……
wpisaną do rejestru ……. prowadzonego przez …… pod numerem …….. , NIP ……. zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą".

§ 1

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr IR 272.1.2.2021 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **remoncie cząstkowych nawierzchni dróg wojewódzkich i powiatowych na terenie Powiatu Kłobuckiego.**

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
   a) złożoną ofertą przetargową,
   b) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
   c) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
   d) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami,
   e) postanowieniami kosztorysu ofertowego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz projektem stałej organizacji ruchu,
   f) należytą starannością oraz pod nadzorem osób posiadających właściwe uprawnienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Dokumentacją projektową oraz STWiORB roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, iż zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego (np. spowodują poprawę parametrów technicznych lub będą wynikać z aktualizacji rozwiązań spowodowanej zmianą w obowiązujących przepisach), co winno być potwierdzone przez Wykonawcę oraz zaakceptowane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Kłobucku, zwany dalej Zarząd Dróg i nie spowoduje zwiększenia wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.

§ 3

1. Termin przekazania terenu budowy - do 3 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin rozpoczęcia robót budowlanych będących przedmiotem umowy – do 3 dni od daty przekazania terenu budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przed przekazaniem terenu budowy, do sporządzenia i przedłożenia Zamawiającemu Programu Zapewnienia Jakości oraz planu BIOZ, a także oświadczenia kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową, zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru oraz Zarząd Dróg szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **w terminie do 8 tygodni** od daty zawarcia umowy, lecz nie dłużej niż do **dn. 25.06.2021 r.**
6. Przed przekazaniem terenu budowy, o którym mowa w ust.1 Wykonawca wykona, wprowadzi i będzie utrzymywał czasową organizację ruchu na czas trwania robót.
7. Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i każdego z jego Podwykonawców, na podstawie umowy o pracę, osób realizujących wymienione czynności:
   - operatorów piły tarczowej,
   - operatorów/kierowców: frezarki do nawierzchni, walca drogowego, rozkładarki mas bitumicznych, samochodów ciężarowych,
   - osoby czyszczące jezdnie,
   - osoby obsługujące urządzenia mechaniczne, tj. piłę do cięcia asfaltu, młot pneumatyczny,
   - osoby utrzymujące czasową organizację ruchu.

§ 4

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
   1) W zakresie robót w obrębie działania Obwodu Drogowego Nr 1 w Kłobucku - ……, tel. ……..,
   2) W zakresie robót w obrębie działania Obwodu Drogowego Nr 2 w Przystajni - ……., tel. …….
2. Funkcję Kierownika robót pełnić będzie: …… tel. …….
3. Zamawiający wymaga, by czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych, o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonywane przez osoby zatrudnione (przez Wykonawcę lub podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę.
4. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu – Powiatowemu Zarządowi Dróg w Kłobucku:
   1) W terminie 10 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy oświadczenie, że osoby realizujące przedmiot umowy w zakresie czynności wskazanych w § 3 ust. 7 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wymienione czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby i wymiaru etatu tych osób oraz podpisu osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
   2) W terminie 10 dni roboczych od zawarcia niniejszej umowy, listę pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (ze wskazaniem ich zakresów czynności), pry pomocy których Wykonawca będzie realizował umowę.

5. W przypadku wątpliwości co do prawdziwości złożonego oświadczenia, Zamawiający ma prawo w szczególności do żądania:
   1) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
   3) poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

§ 5

1. Inspektor Nadzoru upoważniony jest do kontroli jakości robót, zgodności wykonywanych robót z harmonogramem rzeczowo-finansowym, kontroli obmiarów robót, odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających, zwoływania Rad Budowy oraz innych czynności wynikających z ustawy Prawo Budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia na Terenie Budowy stałej obecności Kierownika Budowy lub innej osoby odpowiedzialnej za kierowania robotami w trakcie wykonywania robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać Inspektorowi Nadzoru roboty ulegające zakryciu i zanikające tytułem dokonania ich odbioru. Inspektor Nadzoru potwierdzi ich odbiór w formie pisemnej.
4. W przypadku niezgłoszenia robót zanikających Inspektorowi Nadzoru i nieuzyskania jego akceptacji w formie pisemnej, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z rozbiórką.
5. Wykonawca zapewni, na koszt własny obsługę laboratoryjną niezbędną w zakresie wykonywanych robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
6. W przypadkach budzących wątpliwości co do jakości robót, koszty dodatkowych badań wykonanych przez niezależne laboratorium ponosi Wykonawca, jeżeli wyniki badań potwierdzą, że roboty zostały wykonane niezgodnie z umową.
7. Wykonawca zapewni właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i przepisów ppoż.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia (w razie potrzeby) nadzoru archeologicznego w trakcie trwania inwestycji.
9. Wykonawca zorganizuje i poniesie koszty zaplecza socjalno-bytowego na czas robót, w tym pomieszczenia dla Inspektora Nadzoru na czas jego wizyt na budowie.
10. Wykonawca poniesie wszelkie koszty zorganizowania, ochrony i likwidacji Zaplecza Budowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania przekazanego mu Terenu Budowy oraz użytkowanych ciągów komunikacyjnych w należytej czystości oraz porządku.
12. Za bezpieczeństwo na Terenie Budowy od momentu jego przejęcia odpowiedzialny jest Wykonawca robót, ponosi zatem wszelkie koszty wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia terenu budowy.
13. Jeżeli nastąpi strata lub uszkodzenie w robotach, materiałach i urządzeniach w okresie, w którym Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty, Wykonawca naprawi stratę albo szkodę na koszt własny; dotyczy to także mienia osób trzecich.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie urządzenia obce znajdujące się na Terenie Budowy; w przypadku ich uszkodzenia poniesie wszelkie koszty ich naprawy.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na Terenie Budowy i w jego otoczeniu, ponosi zatem wszelkie koszty wynikające z roszczeń stron z tym związane.
16. W przypadku, gdy w okresie trwania robót związanych z realizacją przedmiotu umowy zaistnieje konieczność udostępnienia Terenu Budowy innym wykonawcom - realizującym inne zamówienie dla gestorów sieci lub innych inwestorów, Wykonawca jest zobowiązany do udostępnienia Terenu Budowy, po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za zachowanie istniejącej osnowy geodezyjnej, a w przypadku jej naruszenia zobowiązany jest do jej odtworzenia lub w przypadkach koniecznych do jej przeniesienia na własny koszt.
18. Uporządkowanie Terenu Budowy przez Wykonawcę nastąpi niezwłocznie po zakończeniu robót, jednak nie później niż przed terminem wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust.5 umowy.

§ 6

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2020 r. poz. 215 oraz określonym w Specyfikacji.
3. Materiał z frezowania nawierzchni pozostaje własnością Zamawiającego.

4. Zarząd Dróg w trakcie robót rozbiórkowych określi materiały, które pozostaną własnością Zamawiającego; Wykonawca na własny koszt odwiezie w/w materiały na miejsce wskazane przez Zarząd Dróg. Pozostałe materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie i wywiezie na własny koszt poza teren budowy.

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie kosztorysem powykonawczym na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót przemnożonych przez ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, przy czym nie może ono przekroczyć kwoty **.....**zł (brutto wraz z podatkiem VAT) słownie**: .....** wynikającej z oferty (formularz ofertowy), który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy płatne będzie w częściach z podziałem na roboty wykonane na drogach wojewódzkich i powiatowych.
3. Do każdej faktury Wykonawca dołączy protokół odbioru (częściowego, ostatecznego) robót podpisany przez uprawnione do tego osoby oraz kosztorys powykonawczy na wykonane roboty.
4. Faktury częściowe zostaną wystawione przez Wykonawcę po zrealizowaniu 70% zakresu umownego oraz po zrealizowaniu pozostałej części zakresu umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym również roboty przygotowawcze, porządkowe itp.
6. Płatność za wykonane roboty nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury. Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, Wykonawca ma prawo do złożenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej.
7. Nabywcą faktury jest Powiat Kłobucki ul. Rynek im. Jana Pawła II 13, 42-100 Kłobuck NIP: 574-20-56-518, odbiorcą faktury - Powiatowy Zarząd Dróg w Kłobucku, ul. Zamkowa 19, 42-100 Kłobuck.
8. Płatnikiem faktury jest: Powiatowy Zarząd Dróg w Kłobucku, ul. Zamkowa 19, 42-100 Kłobuck.
9. Wykonawca wystawi fakturę po podpisaniu przez strony umowy protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
10. Wypłata wynagrodzenia przez Zamawiającego nastąpi do 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru końcowego, podpisanym bez zastrzeżeń, przez Zamawiającego, po dopełnieniu wymagań z § 8 ust. 16 umowy.
11. Należność Wykonawcy przekazana zostanie na konto nr **.....**
12. W przypadku realizacji robót przy udziale podwykonawców, Wykonawca, przed wystawieniem faktury końcowej winien przedstawić dowody potwierdzające zapłatę Podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty, wraz z oświadczeniami Podwykonawców o pełnej zapłacie wierzytelności – zgodnej z zapisami w umowie o podwykonawstwo, pod rygorem odmowy zapłaty przez Zamawiającego do czasu wykazania przez Wykonawcę zapłaty Podwykonawcom lub wszczęcia dalszego postępowania zgodnie z § 8 .
13. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

1. Prace objęte przedmiotem zamówienia mogą być powierzone podwykonawcom na zasadach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i niniejszej umowie.
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty koordynując je jako Główny Wykonawca, natomiast realizację części przedmiotu zamówienia w zakresie …… obejmie podwykonawca.
3. Za działania i zaniedbania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za postępowanie własne.
4. Jeżeli zmiana, dodanie albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu

wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ust. 1 Pzp, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:
   a) Wykonawca (lub podwykonawca w przypadku zapłaty dalszym podwykonawcom) zapłaci podwykonawcy i dalszym podwykonawcom całość należnej im kwoty za wykonaną pracę objętą przedmiotowym postępowaniem.
   b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Niespełnienie wymagań określonych w ust. 5 spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu (zgodnie z ust. 8 lub 11.)
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Zamawiający, w terminie do 7 dni kalendarzowych, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1) nie spełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
   2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5 pkt b.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie do 7 dni kalendarzowych, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
12. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z ust. 11, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako nie podlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5. pkt b, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Przepisy ust. 1 – 14 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
16. Przed wypłaceniem wykonawcy należnego wynagrodzenia po wykonaniu przedmiotu zamówienia wykonawca musi przedstawić dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom (zgodnie z ust. 5.).

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest zachować ciągłość ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności, w całym okresie obowiązywania umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody poniesione przez osoby trzecie wskutek niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udokumentowane szkody powstałe na skutek nieodpowiedniego wykonania przez niego obowiązków określonych w umowie.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3, Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia roszczenia osoby poszkodowanej u swojego Ubezpieczyciela; o sposobie załatwienia sprawy zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego.

§ 10

1. Osoby nadzorujące reprezentujące Zamawiającego mogą polecić wstrzymanie robót – w formie pisemnej, w następujących przypadkach:
   a) wykonania robót niezgodnie z Dokumentacją projektową oraz zaleceniami osób nadzorujących reprezentujących Zamawiającego,
   b) nieprzestrzegania przepisów BHP i P-poż,
   c) wykonywania robót niezgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami,
   d) niestosowania się do poleceń i instrukcji osób nadzorujących reprezentujących Zamawiającego, wynikających z ich zakresu praw i obowiązków oraz ustawy Prawo Budowlane,
   e) wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami umownymi.

2. Wznowienie robót może nastąpić po ustaniu przyczyny ich przerwania, za zgodą osób nadzorujących reprezentujących Zamawiającego.

§ 11

1. Odbiór końcowy będzie dokonany odrębnie po zakończeniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych, na podstawie oświadczenia Kierownika Budowy w formie pisemnej i potwierdzenia tego faktu przez osoby nadzorujące określone w § 4 ust. 1, po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę do Zarządu Dróg zakończenia robót.
2. W celu uzyskania potwierdzenia gotowości do odbioru, Wykonawca przedstawi osobom nadzorującym operat kolaudacyjny, zawierający m.in.: dokumenty potwierdzające spełnianie przez materiały, urządzenia i inne elementy budowlane wymagań określonych w Umowie oraz wynikających z przepisów technicznych, norm i innych stosownych przepisów prawa, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy;
3. Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego w terminie do 7 dni od daty przyjęcia przez Zarząd Dróg w Kłobucku zgłoszenia zakończenia robót, o którym mowa w ust.1.
4. Protokół odbioru końcowego robót zostanie sporządzony jako wynik czynności odbiorowych dokonywanych przy uczestnictwie Wykonawcy i Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust.6.
5. W przypadku niestawienia się Wykonawcy na odbiór końcowy, bez podania uzasadnionych przyczyn tej nieobecności, protokół odbioru końcowego będzie sporządzony przez Zamawiającego, a następnie doręczony Wykonawcy.
6. Jeżeli w trakcie czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru robót do czasu usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad; w takim przypadku Wykonawca zobowiąże się do usunięcia powyższych wad w terminie zaakceptowanym przez Zarząd Dróg.
7. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust.5 umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, o których mowa w ust.6 oraz do żądania wyznaczenia ponownego terminu na odbiór robót.
9. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust. 6 w wyznaczonym terminie, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne - zgodnie z § 14 ust.1 lit. c umowy.

10. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust.6 w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez inny podmiot (wykonanie zastępcze), a kosztami wykonania zastępczego obciążyć Wykonawcę, przy czym Zamawiający może potrącić kwotę wynagrodzenia Wykonawcy zastępczego z kwoty należnej Wykonawcy lub z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy .
11. Jeżeli w trakcie czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, Zamawiający ma prawo:
    a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, lub
    b) zażądać ponownego wykonania przedmiotu umowy, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w §14 niniejszej umowy, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 12

1. Na wykonane roboty Wykonawca udzieli **... miesięcy gwarancji jakości**, licząc od daty odbioru końcowego wszystkich robót objętych umową (potwierdzonego pisemnie protokołem odbioru końcowego), w tym na użyte materiały oraz zamontowane urządzenia (wraz z ich nieodpłatną naprawą w okresie gwarancyjnym), co oznacza, że jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady fizyczne wykonanych robót, wykonawca niezwłocznie je usunie lub, na żądanie Zarządu Dróg, całość lub część robót wykona ponownie; w związku z powyższym, w okresie trwania gwarancji Wykonawca winien brać pod uwagę konieczność utrzymania oznakowania poziomego w stanie gwarantującym posiadanie parametrów określonych w Dokumentacji projektowej.
2. Strony ustalają, że w okresie trwania gwarancji Zarząd Dróg będzie dokonywał przeglądów gwarancyjnych z udziałem Wykonawcy.
3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek, o których mowa w ust.1 w terminie odpowiednim dla danego zakresu prac, określonym pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną przez Zarząd Dróg.
4. W odniesieniu do wad uniemożliwiających lub w znacznym stopniu utrudniających funkcjonowanie obiektu lub zagrażających bezpieczeństwu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do działań naprawczych i zabezpieczenia wadliwego elementu w ciągu 24 (dwudziestu czterech) godzin od momentu powiadomienia.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zarząd Dróg na ich usunięcie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy; w tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty stanowiącej zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w § 13 ust.4.

§ 13

1. Wykonawca wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w wysokości **5% wartości kwoty brutto** określonej w § 7 ust.1 umowy, tj. kwotę **.....zł** (słownie: …… w formie ……..
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie roszczeń zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w okresie jej realizacji oraz w czasie rękojmi, w szczególności może dotyczyć zapłaty kar umownych, bądź kosztów wykonawstwa zastępczego.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, z zastrzeżeniem ust.4.
4. Kwota pozostawiona na **zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady** – w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. **..... zł** - zostanie zwolniona nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

5. W razie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie (najpóźniej w dniu zawarcia aneksu) przedstawić odpowiednio zmienione zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   a) z tytułu odstąpienia Zamawiającego lub Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust.1 umowy;
   b) za przekroczenie terminu wykonania umowy, określonego w § 3 ust. 5 umowy - w wysokości 0,2% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
   c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót lub wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,3% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po wyznaczonej dacie, do której Wykonawca zobowiązał się je usunąć;
   d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy - za każdy ww. przypadek;
   e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,5% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy - za każdy ww. przypadek;
   f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,5% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust.1 umowy za każdorazowy przypadek;
   g) za brak dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,5% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdorazowy przypadek,
   h) za nieprzestrzeganie postanowień § 8 ust. 4 umowy - 10% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdorazowy przypadek,
   i) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy - w wysokości 500 zł za każdego pracownika objętego przedmiotowym obowiązkiem wskazanego na schemacie organizacyjnym budowy, który nie będzie zatrudniony (przez Wykonawcę lub podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę, za każdy stwierdzony przypadek,
   j) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 4 i 5 umowy – w wysokości 500 zł za każdy przypadek niewykonania obowiązku.
2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w umowie, wynosi 20% kwoty brutto, o której mowa w § 7 ust.1 umowy.
3. Strony uzgadniają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
5. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 15

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach K.C., Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
   a) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
   b) w przypadku ogłoszenia likwidacji Wykonawcy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia;
   c) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót oraz nie kontynuuje ich pomimo upływu 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania Zamawiającego;

d) jeżeli Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi normami, przepisami prawa lub niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i nie reaguje na otrzymane pisemne wezwanie Zamawiającego do usunięcia takiego naruszenia przez okres dłuższy niż 14 dni.

2. Odstąpienie od umowy określone w ust.1 lit.b)-d) nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w ciągu 30 dni od momentu wystąpienia danej okoliczności uzasadniającej prawo odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   a) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zarządu Dróg sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
   b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
   c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
   d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zarząd Dróg odbioru przerwanych robót oraz robót zabezpieczających, jeśli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada,
   e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
   f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
      - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
      - odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust.5 lit. c,
      - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu Budowy.

§ 16

1. Na podstawie przepisu art. 455 Ustawy *Prawo zamówień publicznych* Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w stosunku do oferty w zakresie terminu wykonania umowy, za obopólną zgodą stron, tylko w następujących przypadkach:
   a) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej zrealizowanie zamówienia w terminie przewidzianym umową; siłę wyższą należy rozumieć jako zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia, o charakterze nagłym, niezależne od woli stron i działalności ludzkiej, w szczególności: działanie żywiołów o skutku katastrofalnym - w postaci powodzi, huraganu, uderzenia pioruna, gradobicia itp.,
   b) jeżeli przyczyny niemożności dotrzymania terminu wykonania umowy będą następstwem konieczności dokonania zmian Dokumentacji projektowej, w zakresie, w jakim w/w okoliczności będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie termin umowy,
   c) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, o których mowa w § 5 ust.16 umowy, w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
   d) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (w szczególności kategorii gruntu, kurzawki itp.),
   e) wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezinwentaryzowanych urządzeń podziemnych i instalacji,
   f) wystąpienia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia.
   g) protestów, petycji, listów itp., powodujących konieczność czasowego wstrzymania robót,

h) wystąpienia okoliczności spowodowanych epidemią COVID-19, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę ich wpływu na wykonanie przedmiotu umowy.

2. Dopuszcza się zmiany treści umowy w zakresie przedłużenia terminu wykonania umowy o okres wynikający z czasu trwania siły wyższej, o której mowa w ust. 1 lit. a lub wystąpienia warunków, o których mowa w ust. 1 lit. b)-h), jak również o okres konieczny do usunięcia lub ustąpienia ich skutków.
3. Dopuszcza się zmianę treści umowy w zakresie dotyczącym:
   a) zmiany osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy, o których mowa w § 4 umowy, przy uwzględnieniu warunków określonych w SWZ odnośnie kwalifikacji tych osób,
   b) zmiany adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
   c) Wykonawcy – tylko i wyłącznie w przypadku sukcesji generalnej, przekształcenia, dziedziczenia spółek handlowych zgodnie z ksh, sukcesji z mocy prawa,
   d) rezygnacji z części robót i w związku z tym obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
   e) zmiany umownego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust.1 umowy w przypadkach o których mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych.
   f) zadeklarowania przez Wykonawcę realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców i/lub zmiany zakresu robót, które Wykonawca powierzy do wykonania podwykonawcom
   g) zmiany stawki podatku VAT i w związku z tym zmiany cen jednostkowych brutto - tylko w przypadku wystąpienia urzędowej zmiany stawki podatku VAT, zaistniałej po dacie zawarcia umowy;
   h) zmiany danych, które mogą wpływać na wystawianie i obieg faktur oraz ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych, takich jak nazwa firmy, numer konta, numer NIP.
4. Zamawiający dopuszcza w trakcie realizacji przedmiotu umowy możliwość wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych lub/i wprowadzenia zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej– tylko w przypadkach i na warunkach określonych w § 2 ust.6 i 7 umowy.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
6. Umotywowany wniosek wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony zamawiającemu co najmniej na 7 dni przed upływem terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), zapisy SWZ i oferty Wykonawcy.

§ 18

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy będą rozpatrywane polubownie, natomiast w przypadku niemożliwości dojścia do porozumienia wynikły spór zostanie rozpatrzony przez sąd powszechny w Częstochowie.

§ 19

Umowę sporządzono w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający **Wykonawca**