

**PROTOKÓŁ Nr 151/10**  
**Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W KŁOBUCKU**  
**w dniu 8 lipca 2010 roku**

**W posiedzeniu Zarządu Powiatu w Kłobucku uczestniczyli:**

Garncarek Stanisław	- Starosta
Minkina Roman	- Wicestarosta
Kiepusa Henryk	- Członek Zarządu Powiatu
Bardziński Jerzy	- Członek Zarządu Powiatu
Wieczorek Tadeusz	- Członek Zarządu Powiatu
Kurowska Katarzyna	- Skarbnik Powiatu
Biernacki Maciej	- Sekretarz Powiatu

**Wykaz spraw 151 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku:**

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu Powiatu i przedstawienie proponowanego wykazu spraw.  
Ref. Starosta
  
2. Przyjęcie protokołu Nr 148 z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 18.06.2010r.  
Ref. Starosta
  
3. Przyjęcie protokołu Nr 149 z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 24.06.2010r.  
Ref. Starosta
  
4. Przyjęcie protokołu Nr 150 z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 30.06.2010r.  
Ref. Starosta

**5. Projekt uchwały Rady Powiatu:**

5.1. w sprawie zatwierdzenia tekstu jednolitego Statutu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku

Ref. Marian Nowak  
Dyrektor ZOZ Kłobuck

**6. Uchwały Zarządu Powiatu:**

6.1. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy użyczenia na kolejny okres

Ref. Maciej Kuk  
Naczelnik Wydz. GKN

6.2. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 2 w Pankach ul. 1 Maja 11

Ref. Maciej Kuk  
Naczelnik Wydz. GKN

6.3. w sprawie zmian w planach finansowych jednostek organizacyjnych na 2010 rok

Ref. Skarbnik

7. Ustalenie odszkodowania za nieruchomość położoną w Kamyku należącą do Pana Tadeusza Szaflika (negocjacje)

Ref. Maciej Kuk  
Naczelnik wydz. GKN

8. Podwyżki dla pracowników administracji i obsługi w jednostkach organizacyjnych

Ref. Skarbnik

9. Uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w m. Libidza gm. Kłobuck przy drodze krajowej nr 43

Ref. Małgorzata Krupa  
Naczelnik wydz. AB

10. Poinformowanie Zarządu o treści odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli Stowarzyszenia na Rzecz Dzieci Niepełnosprawnych „O Uśmiech Dziecka” z/s w Kłobucku w zakresie zgodności z prawem i postanowieniami statutu

Ref. Tomasz Nowak  
Naczelnik wydz. SOK

11. Poinformowanie Zarządu o treści odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli w zakresie oceny realizacji zadania publicznego pn. „Zielono mi – Zawady 2009” realizowanego w Ośrodku Harcerskim w Zawadach

Ref. Henryk Kiepusa  
Naczelnik wydz. EKZ

12. Poinformowanie Zarządu o treści odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli przeprowadzonej wobec Pana Marka Rychter prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Transportowy „RYCHTER” w Szyszkowie 3, 42-165 Lipie w zakresie prawidłowości wykonywania krajowego transportu drogowego rzeczy Ref. Wicestarosta

13. Poinformowanie Zarządu o treści odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli przeprowadzonej wobec Pana Kazimierza Wystalskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Usługowy „TEST-PAKT” w Przystajni przy ul. Leśnej 17 w zakresie prawidłowości wykonywania krajowego transportu drogowego rzeczy Ref. Wicestarosta

14. Sprawy różne.

#### **Ustalenia 151 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku z dnia 8.07.2010r.**

Ad.1.

Przyjęto wykaz spraw 151 posiedzenia Zarządu Powiatu.

Ad. 2.

Przyjęto protokół Nr 148 z posiedzenia Zarządu w dniu 18 czerwca 2010 roku.

Ad. 3.

Przyjęto protokół Nr 149 z posiedzenia Zarządu w dniu 24 czerwca 2010 roku.

Ad. 4.

Przyjęto protokół Nr 150 z posiedzenia Zarządu w dniu 30 czerwca 2010 roku.

Ad. 5. Projekty uchwał Rady Powiatu.

Ad. 5.1.

Pan Marian Nowak – Dyrektor ZOZ w Kłobucku przedstawił Zarządowi projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zatwierdzenia tekstu jednolitego Statutu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.

Wyjaśnił, że uchwalenie tekstu jednolitego Statutu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku wynika z konieczności usystematyzowania wszystkich zmian wprowadzonych do Statutu ZOZ Kłobuck w drodze 9 aneksów oraz obowiązku przedłożenia tekstu jednolitego Statutu do organów rejestrowych.

**Ustalenie:**

**Zarząd Powiatu przyjął treść projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zatwierdzenia tekstu jednolitego Statutu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.**

Ad. 6. Uchwały Zarządu Powiatu.

Ad. 6.1.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN przedstawił Zarządowi projekt w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy użyczenia na kolejny okres.

Wyjaśnił, że projekt uchwały został przygotowany na wniosek Zespołu Opieki Zdrowotnej z dnia 08.06.2010r. w sprawie o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy użyczenia zawartej w dniu 01.07.2007r. pomiędzy Zespołem Opieki Zdrowotnej w Kłobucku a Starostwem Powiatowym w Kłobucku na okres kolejnych 3 lat.

Starostwo Powiatowe na podstawie w/w umowy korzysta z dwóch garaży w budynku siedziby Oddziału Pomocy Doraźnej w Kłobucku przy ul. Staszica 28.

**Ustalenie:**

**Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 552/2010 z dnia 8 lipca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy użyczenia na kolejny okres. Wykonanie uchwały powierzono Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.**

Ad. 6.2.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 2 w Pankach ul. 1 Maja 11.

Przypomniał, że najemca lokalu mieszkalnego Nr 2 Pani Elżbieta Mazur złożyła ofertę wykupu lokalu wraz z przypadającymi częściami wspólnymi w nieruchomości. Najemca lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony na mocy art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami posiada prawo pierwszeństwa nabycia ich własności.

Zgodnie z art. 67 ust. 1a cena lokalu oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności obejmuje lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi w rozumieniu ustawy o własności lokali oraz udział w nieruchomości wspólnej.

Dodał, iż przedmiotowy projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisje Budżetu i Finansów oraz Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Infrastruktury Rady Powiatu w Kłobucku.

**Ustalenie:**

**Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 553/2010 z dnia 8 lipca 2010 roku w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 2 w Pankach ul. 1 Maja 11. Wykonanie uchwały powierzono dwóm członkom Zarządu Powiatu w Kłobucku.**

Ad. 6.3.

Pani Skarbnik przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zmian w planach finansowych jednostek organizacyjnych na 2010 rok.

Wyjaśniła, iż zmian dokonuje się celem dostosowania planu do faktycznych potrzeb w zakresie wydatków bieżących w Zespole Szkół Nr 1 w Kłobucku oraz w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kłobucku.

**Ustalenie:**

**Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 554/2010 z dnia 8 lipca 2010 roku w sprawie zmian w planach finansowych jednostek organizacyjnych na 2010 rok. Wykonanie uchwały powierzono Skarbnikowi Powiatu w Kłobucku.**

Ad. 7.

Na wstępie Pan Starosta przedstawił Panu Tadeuszowi Szaflikowi oraz jego pełnomocnikowi Panu Jerzemu Grys cały skład Zarządu.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN przedstawił całokształt sprawy o ustalenie odszkodowania w drodze negocjacji za działkę nr **455/10** o pow. **0,0838** ha obręb Kamyk, która na podstawie decyzji Burmistrza Kłobucka GPN.PM.7430-3-0075/09 zatwierdzającej podział nieruchomości stała się własnością Powiatu Kłobuckiego.

Poinformował wszystkich, że jeśli negocjacje nie dojdą do skutku istnieje możliwość wszczęcia innego trybu postępowania. Dodał również, że działka Pana Szaflika nie była ujęta w planie zagospodarowania przestrzennego. Na wniosek Pana Szaflika została w nim ujęta.

Starosta poinformował Pana Szaflika, że cena zaproponowana przez niego tj. 45 zł za m<sup>2</sup> jest dla Powiatu zbyt wysoka. W związku z czym, zaproponował Panu Szaflikowi żeby obniżył cenę do wysokości jaka obecnie występuje w okolicy tj. ok. 20 zł za m<sup>2</sup>.

Pan Szaflik odpowiedział, że nie był zainteresowany żeby gmina wydzieliła część jego działki na poszerzenie pasa drogowego. Dodał przy tym, że jeśli Powiat nie jest zainteresowany zapłatą 45 zł za m<sup>2</sup> to wówczas negocjacje stają się bezpodstawne.

Starosta odpowiedział, że Zarząd posiada ograniczenia z powodu dysponowania pieniędzmi publicznymi.

Pan Jerzy Grys – pełnomocnik Pana Szaflika na ripostę Starosty dodał, że niedawno Pan Szaflik sprzedał działkę przy drodze za 100 zł za m<sup>2</sup>.

Pan Maciej Kuk zaznaczył, że nie można traktować działki pod poszerzenie drogi jak działki budowlanej. Pan Szaflik zaproponował kwotę 45 zł za m<sup>2</sup> i nie było to wynikiem negocjacji z Jego strony.

Podkreślił, że jeśli Zarząd nie dojdzie do porozumienia z Panem Szaflikiem, to wówczas na wniosek właściciela nieruchomości przeprowadza się procedurę odszkodowawczą - art. 130 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Pan Jerzy Gryś dodał, że przy obecnej metodologii wyceny Pan Szaflik jest w stanie uzyskać 38 zł za m<sup>2</sup>.

**Ostatecznie Zarząd zaproponował cenę 35 zł za m<sup>2</sup>, na co Pan Szaflik wyraził zgodę.**

Ad. 8.

Pani Skarbnik przedstawiła Zarządowi zestawienie średnich wynagrodzeń pracowników administracji i obsługi w jednostkach organizacyjnych Powiatu.

**Ustalenie:**

**Zobowiązano Panią Skarbnik do uzupełnienia przedstawionej tabeli o Powiatowy Zarząd Dróg (uwzględnienie wynagrodzeń po podwyżkach).**

Ad. 9.

Pani Małgorzata Krupa – Naczelnik Wydziału AB przedstawiła Zarządowi do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Libidza gm. Kłobuck przy drodze krajowej nr 43.

**Ustalenie:**

**Zarząd nie wniósł zastrzeżeń do przedstawionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Ad. 10.

Zarząd przyjął treść odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli Stowarzyszenia na Rzecz Dzieci Niepełnosprawnych „O Uśmiech Dziecka” z/s w Kłobucku w zakresie zgodności z prawem i postanowieniami statutu.

Ad. 11.

Zarząd przyjął treść odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli w zakresie oceny realizacji zadania publicznego pn. „Zielono mi – Zawady 2009” realizowanego w Ośrodku Harcerskim w Zawadach.

Ad. 12.

Zarząd przyjął treść odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli przeprowadzonej wobec Pana Marka Rychter prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Transportowy „RYCHTER” w Szyszkowie 3, 42-165 Lipie w zakresie prawidłowości wykonywania krajowego transportu drogowego rzeczy.

Ad. 13.

Zarząd przyjął treść odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli przeprowadzonej wobec Pana Kazimierza Wystalskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Usługowy „TEST-PAKT” w Przystajni przy ul. Leśnej 17 w zakresie prawidłowości wykonywania krajowego transportu drogowego rzeczy.

Ad. 14. Sprawy różne.

1. Pan Henryk Kiepura – Naczelnik Wydziału EKZ poinformował Zarząd, że do tut. Starostwa wpłynął wniosek o stypendium dla osób zajmujących się twórczością artystyczną i upowszechnianiem kultury. Nadmieniał, że środki przeznaczone na stypendia zostały już rozdysponowane. Starosta dodał, iż w związku z powyższym z chwilą zwiększenia środków zgodnie z obowiązującym regulaminem zostanie wniosek rozpatrzony.
2. Pan Tomasz Nowak – Naczelnik Wydziału SOK w imieniu PSP zwrócił się do Zarządu z prośbą o dofinansowanie zakupu rękawów sorpcyjnych – koszt ok. 1.680 zł.

**Ustalenie:**

**Zarząd wyraził zgodę na zakup rękawów z rezerwy celowej na realizację zadań z zakresu zarządzania kryzysowego.**

Zgodnie z art. 64 ust. 5 Statutu Powiatu Kłobuckiego - Członkowie Zarządu oraz inni uczestnicy posiedzenia mogą zgłosić do niniejszego protokołu wniosek o jego sprostowanie lub uzupełnienie.

Zarząd Powiatu w Kłobucku:

/-Stanisław Garncarek/

/-Roman Minkina/

/-Henryk Kiepura/

/-Jerzy Bardziński/

/-Tadeusz Wieczorek/