

**PROTOKÓŁ Nr 158/10**  
**Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W KŁOBUCKU**  
**w dniu 17 sierpnia 2010 roku**

**W posiedzeniu Zarządu Powiatu w Kłobucku uczestniczyli:**

Garncarek Stanisław	- Starosta
Minkina Roman	- Wicestarosta
Kiepora Henryk	- Członek Zarządu Powiatu
Bardziński Jerzy	- Członek Zarządu Powiatu
Wieczorek Tadeusz	- Członek Zarządu Powiatu
Kurowska Katarzyna	- Skarbnik Powiatu
Maciej Biernacki	- Sekretarz Powiatu

Osoby zaproszone wg załączonej listy obecności.

**Wykaz spraw 158 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku:**

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu Powiatu i przedstawienie proponowanego wykazu spraw.

Ref. Starosta

2. Przyjęcie protokołu Nr 157 z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 10.08.2010r.

Ref. Starosta

### **3. Projekty uchwał Rady Powiatu:**

- 3.1. w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Powiatu Kłobuckiego

Ref. Skarbnik

- 3.2. w sprawie zmiany uchwały Nr 150/XXII/2008 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 1 grudnia 2008 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, wynajmowania i użyczenia nieruchomości będących w użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku

Ref. Tomasz Wałęga  
Naczelnik Wydz. Or

### **4. Uchwały Zarządu Powiatu:**

- 4.1. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Powiatu Kłobuckiego

Ref. Maciej Kuk  
Naczelnik Wydz. GKN

- 4.2. w sprawie przekazania nieodpłatnie w użytkowanie nieruchomości dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku

Ref. Maciej Kuk  
Naczelnik Wydz. GKN

- 4.3. w sprawie upoważnienia członków Zarządu Powiatu Kłobuckiego do czynności prawnych związanych z zaciągnięciem kredytu w wysokości 8.874.024 zł w BGK O/Katowice na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej

Ref. Skarbnik

- 4.4. w sprawie upoważnienia członków Zarządu Powiatu Kłobuckiego do czynności prawnych związanych z zaciągnięciem kredytu w wysokości 7.318.654,00 zł w BGK O/Katowice

Ref. Skarbnik

5. Uzgodnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar między ul. Częstochowską a ul. Szkolną w Kłobucku

Ref. Grzegorz Milik  
Wydział AB

6. Sprawy różne.

## **Ustalenia 158 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku z dnia 17.08.2010r.**

Ad.1.

Przyjęto wykaz spraw 158 posiedzenia Zarządu Powiatu.

Ad.2.

Przyjęto protokół Nr 157/10 z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 10.08.2010 roku.

Ad. 3.1.

Pani Skarbnik przedstawiła Zarządowi projekt uchwały Rady Powiatu w Kłobucku w sprawie określenia trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Powiatu Kłobuckiego uwzględniając przy tym propozycję zmian jaką zgłosił radny Piotr Derejczyk na XXXVII sesji Rady Powiatu w Kłobucku w dniu 5 sierpnia 2010.

**Ustalenie:**

**Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu Powiatu podjął decyzję o nie przyjęciu propozycji radnego Derejczyka, podtrzymując tym samym pierwotną wersję projektu uchwały przyjętej na 153 posiedzeniu Zarządu Powiatu w dniu 23 lipca br.**

Ad. 3.2.

Pan Tomasz Wałęga – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego przedstawił Zarządowi projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany uchwały Nr 150/XXII/2008 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 1 grudnia 2008 roku w sprawie określenia zasad wdzierzawiania, wynajmowania i użyczenia nieruchomości będących w użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku przygotowany przez Przewodniczącego Rady Powiatu w Kłobucku.

Wyjaśnił, że podstawową przesłanką formy bezprzetargowej jest fakt, iż samorząd powiatowy zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości świadczeń medycznych na terenie Powiatu Kłobuckiego.

Dotychczasowi dzierżawcy oraz ZOZ zainwestowali środki finansowe w poprawę standardu lokali i faktyczny 2,5 – letni okres dzierżawy nie wszystkim w pełni rekompensuje poniesione nakłady inwestycyjne.

Rada Powiatu w Kłobucku niniejszą uchwałą może wyrazić zgodę na dzierżawę lub najem podmiotom na okres nie dłuższy jak 3 lata. Natomiast rozwiązanie zawarte w § 3 ust. 5 daje możliwość zarówno ZOZ-owi jak i najemcom dzierżawy lub najmu na okres 6 lat, jednakże tylko w trybie przetargowym.

**Ustalenie:**

**Zarząd nie przyjął treści projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 150/XXII/2008 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 1 grudnia 2008 roku w sprawie określenia zasad wdzierzawiania, wynajmowania i użyczenia nieruchomości będących w użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku z powodu braku formalnego wniosku w sprawie.**

#### Ad. 4.1.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Budżetu i Finansów oraz Komisję Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Infrastruktury Rady Powiatu w Kłobucku przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Powiatu Kłobuckiego.

Wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy regulacji stanu prawnego drogi powiatowej w części nabycia własności przez Powiat działek Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych jako zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Są to grunty zajęte w związku z przeprowadzoną modernizacją drogi powiatowej Nr S-2025 relacji Zawady – Władysławów a przekazane do Agencji z byłego zasobu gruntu Skarbu Państwa – PFZ jako działki rolne (wg oznaczenia przed podziałem nieruchomości wykonanym w 1998r. przed przystąpieniem do modernizacji drogi).

Przepisy powołanej w uchwale ustawy dopuszczają możliwość nieodpłatnego przekazania przez Agencję w drodze umowy na własność jednostki samorządu terytorialnego nieruchomości na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych.

Zarząd Powiatu występując do Prezesa Agencji z wnioskiem o nabycie własności na rzecz Powiatu Kłobuckiego działek wymienionych w uchwale musi posiadać legitymacje do działania w formie uchwały o nabyciu nieruchomości.

#### **Ustalenie:**

**Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 577/2010 z dnia 17 sierpnia 2010 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Powiatu Kłobuckiego. Wykonanie uchwały powierzono dwóm członkom Zarządu Powiatu w Kłobucku.**

#### Ad. 4.2.

Pan Maciej Kuk – Naczelnik Wydziału GKN przedstawił Zarządowi projekt uchwały w sprawie przekazania nieodpłatnie w użytkowanie nieruchomości dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.

Wyjaśnił, że Powiat Kłobucki w drodze notarialnych umów: darowizny Gminy Krzepice i zamiany z Panem Markiem Sawickim nabył prawo własności nieruchomości siedziby Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Zajączkach Drugich i działki urządzonego wjazdu z drogi publicznej do Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Rębielicach Królewskich. Jest to uregulowanie stanu prawnego nieruchomości na której funkcjonują Wiejski Ośrodek Zdrowia w Zajączkach i Wiejski Ośrodek Zdrowia w Rębielicach Królewskich.

Art. 53 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej stanowi, że „Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej gospodaruje samodzielnie przekazanymi w nieodpłatnie użytkowanie nieruchomościami...”. Uchwała została przygotowana dla potrzeb przekazania nieodpłatnie w użytkowanie powiatowych nieruchomości na cele statutowe ZOZ-u.

**Ustalenie:**

**Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 578/2010 z dnia 17 sierpnia 2010 roku w sprawie przekazania nieodpłatnie w użytkowanie nieruchomości dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku. Wykonanie uchwały powierzono dwóm członkom Zarządu Powiatu w Kłobucku.**

Ad. 4.3.

Pani Skarbnik przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie upoważnienia członków Zarządu Powiatu Kłobuckiego do czynności prawnych związanych z zaciągnięciem kredytu w wysokości 8.874.024 zł w BGK O/Katowice na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

Wyznacza się i upoważnia:

- Pana Stanisława Garncarka - Starostę Kłobuckiego
- Pana Romana Minkinę – Wicestarostę Kłobuckiego

do podjęcia czynności prawnych polegających na zaciągnięciu kredytu w BGK O/ Katowice na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej w kwocie 8.874.024zł, z przeznaczeniem na przebudowę dróg powiatowych, termomodernizację Szpitala Rejonowego w Krzepicach, system elektronicznej komunikacji Powiatu Kłobuckiego E- usługi.

**Ustalenie:**

**Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 579/2010 z dnia 17 sierpnia 2010 roku w sprawie upoważnienia członków Zarządu Powiatu Kłobuckiego do czynności prawnych związanych z zaciągnięciem kredytu w wysokości 8.874.024 zł w BGK O/Katowice na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej. Wykonanie uchwały powierzono dwóm członkom Zarządu Powiatu w Kłobucku.**

Ad. 4.3.

Pani Skarbnik przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie upoważnienia członków Zarządu Powiatu Kłobuckiego do czynności prawnych związanych z zaciągnięciem kredytu w wysokości 7.318.654,00 zł w BGK O/Katowice.

Wyznacza się i upoważnia:

- Pana Stanisława Garncarka - Starostę Kłobuckiego
- Pana Romana Minkinę – Wicestarostę Kłobuckiego

do podjęcia czynności prawnych polegających na zaciągnięciu kredytu w BGK O/Katowice w kwocie 7.318.654,00zł z przeznaczeniem na przebudowę dróg powiatowych oraz przebudowę budynku przy ul. Skorupki.

**Ustalenie:**

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 580/2010 z dnia 17 sierpnia 2010 roku w sprawie upoważnienia członków Zarządu Powiatu Kłobuckiego do czynności prawnych związanych z zaciągnięciem kredytu w wysokości 7.318.654,00 zł w BGK O/Katowice. Wykonanie uchwały powierzono dwóm członkom Zarządu Powiatu w Kłobucku.

Ad. 5.

Pan Grzegorz Milik przedstawił Zarządowi projekt *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar między ul. Częstochowską a ul. Szkolną w Kłobucku* przekazany przez Burmistrza Kłobucka w celu uzgodnienia.

**Ustalenie:**

**Zarząd zapoznał się z planem i nie wniósł żadnych uwag.**

Ad. 6. Spraw różnych nie było.

Zgodnie z art. 64 ust. 5 Statutu Powiatu Kłobuckiego - Członkowie Zarządu oraz inni uczestnicy posiedzenia mogą zgłosić do niniejszego protokołu wnioski o jego sprostowanie lub uzupełnienie.

Zarząd Powiatu w Kłobucku:

/-Stanisław Garncarek/

/-Roman Minkina/

/-Henryk Kiepusza/

/-Jerzy Bardziński/

/-Tadeusz Wiczorek/