

PROTOKÓŁ Nr 161/10
Z POSIEDZENIA ZARZĄDU POWIATU W KŁOBUCKU
w dniu 10 września 2010 roku

W posiedzeniu Zarządu Powiatu w Kłobucku uczestniczyli:

Garncarek Stanisław	- Starosta
Minkina Roman	- Wicestarosta
Kiepora Henryk	- Członek Zarządu Powiatu
Bardziński Jerzy	- Członek Zarządu Powiatu
Wieczorek Tadeusz	- Członek Zarządu Powiatu
Biernacki Maciej	- Sekretarz Powiatu
Kurowska Katarzyna	- Skarbnik Powiatu

Osoby zaproszone wg załączonej listy obecności.

Wykaz spraw 161 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku:

1. Otwarcie posiedzenia Zarządu Powiatu i przedstawienie proponowanego wykazu spraw.

Ref. Starosta

2. Przyjęcie protokołu Nr 160/10 z Posiedzenia Zarządu w dniu 31 sierpnia 2010 roku

Ref. Starosta

3. Projekty uchwał Rady Powiatu:

3.1. w sprawie wyrażenia zamiaru przystąpienia do Programu „Moje Boisko Orlik 2012”

Ref. Henryk Kiepusa
Naczelnik Wydziału EKZ

3.2. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu

Ref. Maria Lasota
Wydział GKN

4. Uchwały Zarządu Powiatu:

4.1. w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kłobuckiego na 2010 rok

Ref. Skarbnik

4.2. w sprawie zmian w planach finansowych jednostek na 2010 rok

Ref. Skarbnik

4.3. w sprawie zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, w trybie bezprzetargowym, pomieszczeń Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku z przeznaczeniem na udzielanie specjalistycznych świadczeń zdrowotnych oraz świadczeń zdrowotnych z zakresu stomatologii na okres trzech lat

Ref. Marian Nowak
Dyrektor ZOZ Kłobuck

5. Odpowiedź na wniosek Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Kłobucku dotyczący sposobu wykonania uchwał Rady Powiatu w sprawie skarg uznanych za uzasadnione

Ref. Starosta

6. Wniosek „F.R. VERISTO” o przedłużenie umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości w celu zaciągnięcia kredytu na modernizację budynku apteki

Ref. Maria Lasota
Wydział GKN

7. Wniosek Pana Władysława Kuczery dotyczący wykupu części powiatowej nieruchomości oraz obciążenia służebnością gruntową

Ref. Maria Lasota
Wydział GKN

8. Prośba Dyrektora PZD w Kłobucku o wyrażenie zgody na zezłomowanie samochodu osobowego marki Polonez Caro nr rej. SKL E864

Ref. Tadeusz Pułka
Dyrektor PZD

9. Poinformowanie Zarządu o treści odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli wobec Pana Artura Olszewskiego prowadzącego Ośrodek Szkolenia Kierowców z adresem biura Praszczyki 49a, 42-140 Panki w zakresie kontroli dokumentacji i działalności związanej ze szkoleniem prowadzonym przez przedsiębiorcę Ref. Wicestarosta
10. Prośba Ogniska TKKF „Zryw” przy Ośrodku Terapii Uzależnień od Alkoholu o dofinansowanie XXXII Biegu Jesiennego im. red. T. Hopfera Ref. Tomasz Wałęga
Naczelnik Wydziału Or
11. Prośba Dyrektora Szkoły Podstawowej w Borowem o objęcie honorowym patronatem Międzypowiatowego Konkursu Wiedzy o Życiu i Twórczości Marii Konopnickiej Ref. Henryk Kiepora
Naczelnik Wydziału EKZ
12. Sprawy różne.

Ustalenia 161 posiedzenia Zarządu Powiatu w Kłobucku z dnia 10.09.2010r.

Ad. 1.

Przyjęto wykaz spraw 161 posiedzenia Zarządu Powiatu.

Ad. 2.

Przyjęto protokół Nr 160/10 z Posiedzenia Zarządu w dniu 31 sierpnia 2010 roku.

Ad. 3. Projekty uchwał Rady Powiatu:

Ad. 3.1.

Pan Henryk Kiepora – Naczelnik Wydziału EKZ przedstawił Zarządowi projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zamiaru przystąpienia do Programu „Moje Boisko Orlik 2012”.

Wyjaśnił, że w ramach programu „Moje Boisko-Orlik 2012” przewiduje się powstanie w całym kraju kompleksów składających się z dwóch boisk (piłkarskiego i wielofunkcyjnego) pokrytych syntetyczną trawą i oświetlonych z ogrodzeniem 4 m, budynku z szatniami, łazienkami i sanitariami oraz niezbędnym sprzętem. Jako miejsce docelowe wskazał Zespół Szkół w Krzepicach.

Zaznaczył, że inwestycja będzie współfinansowana przez Ministerstwo Sportu i Turystyki, Samorządu Województwa Śląskiego i z budżetu Powiatu Kłobuckiego.

Pan Jerzy Bardziński – członek Zarządu zaproponował, ażeby rozważyć budowę krytej pływalni zamiast boiska.

Dodał przy tym, że takie gminy jak Przystajń, Panki, Krzepice czy Lipie ze względu na odległość mają utrudniony dostęp do pływalni, która znajduje się w Kłobucku. Temat dotyczący przystąpienia do programu „Orlik” był już poruszany w latach wcześniejszych, ale ze względu na koszty nie został zrealizowany.

Pan Maciej Biernacki – Sekretarz Powiatu zwrócił uwagę, że koszt budowy boiska jest ok. dziesięciokrotnie mniejszy niż koszt budowy pływalni. Poza tym trzeba doliczyć koszty miesięcznego utrzymania pływalni, na co Powiat nie stać.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, przyjął treść projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zamiaru przystąpienia do Programu „Moje Boisko Orlik 2012”.

Ad. 3.2.

Pani Maria Lasota – Wydział GKN przedstawiła Zarządowi projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Wyjaśniła, że projekt uchwały został przygotowany na wniosek Agencji J.P.M. Janusz Mros, ul. 3 Maja 40, 42-100 Kłobuck z dnia 13.08.2010r. z prośbą o bezprzetargowe przedłużenie umowy do czasu przeniesienia Wydziału Komunikacji i Transportu na ul. Skorupki 46.

Z dniem 4 października 2010 r. nastąpi wygaśnięcie umowy o najem lokalu użytkowego zawartej w dniu 5 października 2007 r. pomiędzy Powiatem Kłobuckim – Zarządem Powiatu w Kłobucku a „Agencją J.P.M” - Janusz Mros z przeznaczeniem na działalność usługową ubezpieczeniową.

Aktualna stawka miesięcznego czynszu najmu ustalonego w wyniku przetargu wynosi 1561,48 zł + 22 % podatek VAT, czyli 1905,00 zł brutto (61,05 zł /1 m²).

W dniu 4 października 2010 r. upływa trzyletni okres najmu. W przypadku przedłużenia umowy najmu na wniosek dotychczasowego najemcy niezbędnym jest uzyskanie zgody Rady Powiatu co wynika z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym.

Przepis stanowi, że do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu m.in.

„ uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu”.

Uchwała Nr 165/XXI/2001 Rady Powiatu z dnia 21 września 2001 roku w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Kłobuckiego (Dz.Urz. Woj. Śl. Nr 83, poz. 2064) zmienionej uchwałą Nr 128/XIII/2004 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 23 lutego 2004 roku w tej sprawie nie reguluje

wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W wyniku podjęcia uchwały tytułem miesięcznego czynszu 1905 zł brutto (61,05 zł / m²) przewiduje się uzyskanie dochodu Powiatu w kwocie 28.575 zł.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, przyjął treść projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu.

Ad. 4. Uchwały Zarządu Powiatu:

Ad. 4.1.

Pani Skarbnik przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kłobuckiego na 2010 rok.

Wyjaśniła, iż zmian dokonuje się w związku z:

- zwiększeniem decyzją Wojewody Śląskiego Nr FB/II/3011/88/9/2010 z dnia 24 sierpnia 2010 r. dotacji celowej o kwotę 107.063 zł w dziale 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa z przeznaczeniem na pokrycie kosztów usuwania skutków klęski żywiołowej szadzi i oblodzenia, które miały miejsce w styczniu 2010 roku (środki z rezerwy celowej cz. 83, poz. 4)
- dostosowaniem planu do faktycznych potrzeb w zakresie wydatków bieżących w Zespole Szkół w Waleńczowie, Zespole Szkół Nr 1 w Kłobucku, Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 589/2010 z dnia 10 września 2010 roku w sprawie zmian w budżecie Powiatu Kłobuckiego na 2010 rok. Wykonanie uchwały powierzono Skarbnikowi Powiatu w Kłobucku.

Ad. 4.2.

Pani Skarbnik przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zmian w planach finansowych jednostek na 2010 rok.

Wyjaśniła, iż zmian dokonuje się w związku z:

- zwiększeniem decyzją Wojewody Śląskiego Nr FB/II/3011/88/9/2010 z dnia 24 sierpnia 2010 r. dotacji celowej o kwotę 107.063 zł w dziale 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa z przeznaczeniem na pokrycie kosztów usuwania skutków klęski żywiołowej szadzi i oblodzenia, które miały miejsce w styczniu 2010 roku (środki z rezerwy celowej cz. 83, poz. 4)
- dostosowaniem planu do faktycznych potrzeb w zakresie wydatków bieżących w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego, Starostwie Powiatowym, Zespole Szkół w Krzepicach, Zespole

Szkół w Waleńczowie, Zespole Szkół Nr 1 w Kłobucku, Powiatowej Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 590/2010 z dnia 10 września 2010 roku w sprawie zmian w planach finansowych jednostek na 2010 rok. Wykonanie uchwały powierzono Skarbnikowi Powiatu w Kłobucku.

Ad. 4.3.

Pani Maria Lasota – Wydział GKN przedstawiła Zarządowi projekt uchwały w sprawie zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, w trybie bezprzetargowym, pomieszczeń Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku z przeznaczeniem na udzielanie specjalistycznych świadczeń zdrowotnych oraz świadczeń zdrowotnych z zakresu stomatologii na okres trzech lat.

Wyjaśniła, że w dniu 6 września 2010 roku wpłynął uzupełniony wniosek Dyrektora ZOZ w Kłobucku wraz z kserokopiami wniosków Niepublicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej.

Pan Marian Nowak – Dyrektor ZOZ Kłobuck poinformował, że złożone wnioski dotyczyły przedłużenia umów dzierżawy na 29 lokali, z czego 16 podmiotów wnioskowało o przedłużenie umów z zakresu stomatologii, a 9 podmiotów z zakresu udzielania specjalistycznych świadczeń zdrowotnych.

Na prośbę Starosty, Pan Marian Nowak – Dyrektor ZOZ Kłobuck przeanalizował każdy wniosek z osobna.

Z treści wniosków wynikało jakie koszty zostały poniesione na uruchomienie działalności (tj. remonty pomieszczeń, sprzęt).

Ustalenie:

Zarząd Powiatu, jednogłośnie, w obecności pięciu członków Zarządu, podjął uchwałę Nr 591/2010 z dnia 10 września 2010 roku w sprawie zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom, w trybie bezprzetargowym, pomieszczeń Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku z przeznaczeniem na udzielanie specjalistycznych świadczeń zdrowotnych oraz świadczeń zdrowotnych z zakresu stomatologii na okres trzech lat. Wykonanie uchwały powierzono Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.

Ad. 5.

Pani Anna Tukajska-Drzazga – Z-ca Naczelnika Wydziału Organizacyjnego przedstawiła Zarządowi treść odpowiedzi na wniosek Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Kłobucku dotyczący sposobu wykonania uchwał Rady Powiatu w sprawie skarg uznanych za uzasadnione.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu przyjął treść odpowiedzi.

Ad. 6.

Pani Maria Lasota - Wydział GKN przedstawiła Zarządowi wniosek „F.R. VERISTO” Piotr Stojek, Dominik Stojek, Szymon Stojek o przedłużenie umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości celem zaciągnięcia kredytu na modernizację budynku apteki w związku z dostosowaniem do obowiązującego prawa farmaceutycznego i wymogów Unii Europejskiej.

Pan Starosta poddał wniosek pod głosowanie:

- głosów „za” oddano 0
- głosów „przeciw” oddano 4
- głosów „wstrzymujących się” oddano 1

Ustalenie:

Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na przedłużenie umowy dzierżawy z uwagi na fakt, że obecnie obowiązująca umowa dzierżawy jest zawarta do dnia 19 kwietnia 2014 roku.

Ad. 7.

Pani Maria Lasota - Wydział GKN przedstawiła Zarządowi wniosek Pana Władysława Kuczery dotyczący wykupu części powiatowej nieruchomości oraz obciążenia służebnością gruntową.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na sprzedaż część nieruchomości położonej przy ul. Plac Witosa 3a w Kamyku.

Natomiast Zarząd wyraził zgodę na ustanowienie służebności przejazdu przez działkę, która jest w użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.

Ad. 8.

Pan Tadeusz Pułka – Dyrektor PZD w Kłobucku zwrócił się do Zarządu z wnioskiem o wyrażenie zgody na zezłomowanie samochodu osobowego marki Polonez Caro nr rej. SKL E864.

Wyjaśnił, że w dniu 6 listopada 2009 roku zostało zakończone pierwsze postępowanie przetargowe. Kolejne zostało zakończone w dniu 23 lipca br. Podczas trwania postępowań nie wpłynęła żadna oferta przetargowa.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zezłomowanie samochodu osobowego marki Polonez Caro nr rej. SKL E864, ale tylko w przypadku braku zainteresowania nabyciem tegoż samochodu przez ZS Nr 1 w Kłobucku (na potrzeby Technikum).

Ad. 9.

Zarząd przyjął treść odstąpienia od wystąpienia pokontrolnego sporządzonego w wyniku kontroli wobec Pana Artura Olszewskiego prowadzącego Ośrodek Szkolenia Kierowców z adresem biura Praszczyki 49a, 42-140 Panki w zakresie kontroli dokumentacji i działalności związanej ze szkoleniem prowadzonym przez przedsiębiorcę.

Ad. 10.

Pan Tomasz Wałęga – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego przedstawił Zarządowi prośbę Ogniska Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej „Zryw” przy Ośrodku Terapii Uzależnień od Alkoholu o dofinansowanie XXXII Biegu Jesiennego im. red. T. Hopfera.

Zarząd Powiatu jednogłośnie przychylił się do powyższej prośby i przeznaczył kwotę 600 zł (słownie: sześćset złotych 00/100) na koszty organizacyjne.

Ad. 11.

Pan Henryk Kiepura – Naczelnik Wydziału EKZ przedstawił Zarządowi prośbę Dyrektora Szkoły Podstawowej w Borowem o objęcie honorowym patronatem Międzypowiatowego Konkursu Wiedzy o Życiu i Twórczości Marii Konopnickiej.

Ustalenie:

Zarząd Powiatu jednogłośnie przychylił się do powyższej prośby i przeznaczył kwotę 300 zł (słownie: trzysta złotych 00/100 gr) na nagrody.

Ad. 12. Spraw różnych nie było.

Zgodnie z art. 64 ust. 5 Statutu Powiatu Kłobuckiego - Członkowie Zarządu oraz inni uczestnicy posiedzenia mogą zgłosić do niniejszego protokołu wnioski o jego sprostowanie lub uzupełnienie.

Zarząd Powiatu w Kłobucku:

/-Stanisław Garncarek/

/-Roman Minkina/

/-Henryk Kiepura/

/-Jerzy Bardziński/

/-Tadeusz Wieczorek/