

OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Prace remontowe polegające na przekształceniu byłego budynku internatu na budynek administracyjny położony w Kłobucku przy ul. Skorupki 46.

(CPV 45300000-0; 45400000-1)

1. **Nazwa i adres Zamawiającego**
Powiat Kłobucki reprezentowany przez Zarząd Powiatu Kłobuckiego z siedzibą w Kłobucku. Adres Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Kłobucku, 42-100 Kłobuck, ul. Rynek im. Jana Pawła II 13, tel. 343109500, e-mail: zam_pub@klobuck.pl, Fax.: 343109507.
2. **Tryb postępowania:**
Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
3. **Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**
<http://www.bip.klobuck.pl>.
4. **Określenie przedmiotu zamówienia wraz z zakresem zamówienia:**
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane o niżej wymienionym zakresie, których celem jest zmiana sposobu użytkowania byłego budynku internatu na budynek administracyjny położony w Kłobucku przy ul. Skorupki 46.
 - 4.1 W zakres prac niezbędnych do wykonania na powyższym zadaniu wchodzi roboty:
 - Ogólnobudowlane
 - Wyburzeniowe
 - Remontowe
 - Murarskie
 - Posadzkarskie
 - Roboty Instalacyjne
 - Kanalizacyjne
 - Wodociągowe
 - Hydrantowe p.poż.
 - Roboty elektryczne
 - Instalacja oświetleniowa
 - Instalacja energetyczna
 - Instalacja energetyczna edytowana
 - Instalacja sieci logicznej
 - Instalacja p.poż.
 - 4.2 Dokładny zakres prac należy określić na podstawie załączonego Projektu Technicznego i Kosztorysów nakładczych na poszczególnych branżach.
Zamawiający informuje, że zapłata wynagrodzenia umownego będzie następowała częściami na podstawie faktur częściowych za zakończone i odebrane elementy robót (w tym dostawy materiałów):
 - pierwsza faktura do 28 grudnia 2009 r.,
 - druga faktura wystawiona po zakończeniu zadania.

IR.III. 3432-23/09

- 4.3 Zamawiający informuje, że prace muszą być wykonane w taki sposób, który umożliwi prawidłowe funkcjonowanie wydziałów Starostwa i innych jednostek administracyjnych zlokalizowanych w remontowanym obiekcie.
- 4.4 Zamawiający informuje, że wybrany Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 2 dni przed przekazaniem placu budowy do przedłożenia polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż wartość zadania.
- 4.5 Zamawiający informuje, że ilekroć przedmiot zamówienia opisany jest przez wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, dopuszcza się rozwiązania równoważne z zastrzeżeniem, iż proponowane rozwiązania (materiały, urządzenia) będą posiadały parametry techniczne nie gorsze niż wymagane przez zamawiającego i nie będą powodować konieczności przeprojektowywania dokumentacji projektowej. Wykazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy, który jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane (w tym m.in. proponowane materiały, urządzenia) spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
- 4.6 Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty.
- 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
- 6. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty wariantowej.**
- 7. Czas trwania zamówienia lub termin wykonania: do 31 maja 2010r.**
- 8. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7.**
- 9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**
- 9.1 O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- 9.1.1 posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 9.1.2 posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- 9.1.2.1 wykonali z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat poprzedzających datę złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 1 robotę branżową: ogólnobudowlaną na kwotę nie mniejszą niż 800 000 zł, instalacyjną na kwotę nie mniejszą niż 80 000 zł i elektryczną na kwotę nie mniejszą niż 400 000 zł.
- 9.1.3 dysponują osobami do kierowania robotami budowlanymi określonymi przedmiotem zamówienia posiadającymi kwalifikacje i doświadczenie do wykonania zamówienia:
- 9.1.3.1 kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w tym: minimum 2 lata na stanowisku kierownika budowy lub robót,
- 9.1.3.2 kierownik robót wewnętrznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w tym: minimum 2 lata na stanowisku kierownika budowy lub robót,

- 9.1.3.3 kierownik robót wewnętrznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych, bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów posiadający co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w tym: minimum 2 lata na stanowisku kierownika budowy lub robót,
 - 9.1.3.4 kierownik zespołu, dopuszcza się, łączenie funkcji kierownika Zespołu z pełnieniem funkcji kierownika budowy wymienionego w podpunktach 9.1.3.1 – 9.1.3.3,
 - 9.1.4 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - 9.1.5 nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
- 9.2 Zamawiający dokona oceny spełniania ww. warunków zgodnie z formułą **spełnia – nie spełnia** w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w podpunkcie 9.3,
- 9.3 Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
- 9.3.1 **Ofertę** (wzór - zał. nr 1 do SIWZ);
 - 9.3.2 **Oświadczenie** zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (wzór - zał. nr 2 do SIWZ);
 - 9.3.3 **Oświadczenie** zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt.1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych (wzór - zał. nr 3 do SIWZ);
 - 9.3.4 **Aktualny odpis** z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 9.3.5 **Oświadczenie**, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (wzór - zał. nr 4 do SIWZ);
 - 9.3.6 **Wykaz wykonanych robót budowlanych** w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie z których wynika że wykonawca w ciągu ostatnich pięciu latach wykonał co najmniej 1 robotę branżową: ogólnobudowlaną na kwotę nie mniejszą niż 800 000 zł, instalacyjną na kwotę nie mniejszą niż 80 000 zł i elektryczną na kwotę nie mniejszą niż 400 000 zł. Wykonawca musi potwierdzić, że wykonał wszystkie 3 roboty branżowe. Zakres, rodzaj wykonanych robót oraz ich wartość wymienione w wykazie musi mieć odzwierciedlenie w dokumentach potwierdzających że roboty te zostały wykonane należycie (wzór - zał. nr 5 do SIWZ);
 - 9.3.7 **Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia** (wymienione w pkt 9.1.3.1 – 9.1.3.3) **wraz z dokumentami potwierdzającymi**, że wymienione osoby posiadają wymagane uprawnienia wraz z aktualnymi dokumentami stwierdzającymi przynależność tych osób do Okręgowej Izby

Inżynierów i Techników Budowlanych lub Okręgowej Izby Architektów
(wzór – zał. nr 6 do SIWZ);

9.3.8 **Szczegółowy kosztorys ofertowy** sporządzony w oparciu o dokumentację kosztorysową.

10. Wymagane wadium:

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 40.000,00 zł
(słownie: czterdzieści tysięcy zł).

11. Kryteria oceny ofert:

cena - 100 %,

12. Miejsce i termin składania ofert:

Starostwo Powiatowe w Kłobucku, 42-100 Kłobuck, ul. Rynek im. Jana Pawła II 13, pok.
Nr 25, 12 listopada 2009 roku, godzina 10⁰⁰.

13. Termin związania ofertą:

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

14. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

15. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

16. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

17. Niniejsze postępowanie zostało ogłoszone w dniu 22 października 2009 roku w siedzibie Zamawiającego - Starostwo Powiatowe w Kłobucku ul. Rynek im. Jana Pawła II 13 42-100 Kłobuck, na stronie internetowej www.bip.klobuck.pl oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych.

STAROSTA

Stanisław Garncarek