

Kłobuck, dn. 14 czerwca 2010 r.

Wykonawcy w postępowaniu

IR.I. 3432-09/10

dotyczy: postępowania przetargowego pn. „Prace remontowe polegające na przekształceniu byłego budynku internatu na budynek administracyjny położony w Kłobucku przy ul. Skorupki 46.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655 ze zm.) Zamawiający podaje treść zapytań dotyczących zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie 1

W związku z dużą ilością stolarki wewnętrznej, a w szczególności stolarki o odporności ogniowej, prosimy o uzupełnienie SIWZ o brakujące zestawienie stolarki drzwiowej, niezbędne do prawidłowej wyceny, wraz z dokładnym opisem ich wykończenia (szklenie, okleina, zamki itp.)

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie 2

Jaki rodzaj ościeżnicy należy przewidzieć dla skrzydeł wewnętrznych w poz. nr 32 – stalowe czy drewniane.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie 3

W opisie do projektu technicznego w pkt. 8.1 jest napisane między innymi, że: niektóre okienka w piwnicy będą demontowane i zakładane nowe, nie ma natomiast takich robót w kosztorysie

nakładczym. Czy będą wymieniane okna w piwnicy. Jeżeli tak to prosimy o podanie ilości, ich wymiarów, schematu otwierania, oraz podstawy wyceny i miejsca w kosztorysie, gdzie należy je ująć.

Odpowiedź:

Przedmiotowe roboty nie wchodzą w zakres prac remontowych.

Pytanie nr 4

W związku z dużą różnorodnością rodzajów płyt sufitowych, a co za tym idzie, z różną ceną, prosimy o podanie dokładnej nazwy płyty sufitu podwieszonoego ECOPHON i parametrów technicznych, koloru itp. jaką należy ująć w pozycji nr 31?

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 5

Na jednym z rysunków łazienek jest przedstawione lustro o wym. 2,00x0,45 m, nie ma natomiast tych robót w kosztorysie nakładczym. Czy w wycenie należy ująć montaż lustra. Jeżeli tak to prosimy o podanie ilości przedmiarowej, podstawy wyceny, oraz miejsca w kosztorysie, gdzie należy ująć ewentualnie te roboty.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 6

Ze względu na dużą różnorodność prosimy o podanie dokładnego typu (nazwy) wykładziny Marmolem wraz z określeniem koloru, grubości itp.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 7

W pozycjach nr 25 i nr 26 występują wykładziny rulonowe obiektowe, nie ma natomiast w tych pozycjach w nakładach materiałowych odpowiedniego kleju do mocowania tych wykładzin do podłoża. Czy należy ująć klej do mocowania wykładzin w poz. nr 25 i nr 26? Jeżeli tak, to prosimy o podanie w jakiej ilości do poszczególnych pozycji należy go ująć.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 8

W pozycji nr 20 występuje licowanie ścian płytkami Madera Jasienica. Na fragmentach rysunków dotyczących łazienek jest napisane, że część licowania ma być wykonana z płytek mozaikowych Madera Samba 30x30 cm, a pozostała część z płytek Madera Samba o wym. 30x45 cm. Ze względu na znaczną różnicę w cenie pomiędzy poszczególnymi typami płytek prosimy o rozbić ilość płytek w poz. 20 (282,18m²) na płytki mozaikowe 30x30 cm i na płytki 30x45 cm.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 9

W opisie do projektu architektury występują płytki posadzkowe i płytki z gresu szkliwionego. W związku ze znaczną różnicą w cenie pomiędzy poszczególnymi rodzajami płytek, prosimy o podanie dokładnego typu płytek podłogowych (wymiary i nazwa) jaki należy przyjąć w pozycjach dotyczących posadzek (poz. nr 28 i 30), oraz w pozycjach dotyczących okładania schodów (poz. 38 i 40).

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć gres zwykły o wym. 30x30cm .

Pytanie nr 10

W związku z rozbieżnościami pomiędzy opisem technicznym a kosztorysem nakładczym prosimy o podanie, jaki rodzaj farby należy wycenić w pozycjach nr 19 i 44 – farbę akrylową czy lateksową.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 11

Czy drzwi ppoż. EI 30 pełne w ilości 15 sztuk z pozycji nr 33 i nr 45 mają być stalowe czy aluminiowe.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie 12

Prosimy o informację jakie drzwi i ile sztuk należy uwzględnić w poz. nr 34 i 46 kosztorysu.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 13

Opis techniczny mówi o wykonaniu robót, których jest brak w przedmiarze:

- a. wykonanie izolacji ścian piwnic,
- b. wykonanie nowych schodów zewnętrznych i pochylni dla osób niepełnosprawnych,
- c. komunikacja ogólna – pochwyty przyścienne,
- d. wymurowanie kanałów dla instalacji.

Odpowiedź:

Przedmiotowe roboty nie wchodzą w zakres prac remontowych.

Pytanie nr 14

W przedmiarze robót występuje montaż klapy dymowej. Czy Zamawiający nie przewiduje wzmocnienia stropu po wykuciu otworu 1,40x1,40 cm, brak jest rozbiórki stropu jw., demontażu pokrycia dachowego jak i jego naprawa.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych.

Pytanie nr 15

Na parterze budynku występuje wiatrołap z drzwiami AL. W przedmiarze robót budowlanych poz. 35 – przyjęto tylko 1 komplet drzwi (tj. $180 \times 2,10 + 100 \times 210 = 5,88 \text{ m}^2$), co z drugim kompletem – brak w przedmiarze.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 16

Dotyczy robót elektrycznych. Proszę o podanie dokładnych parametrów centrali telefonicznej Panasonic potrzebnych do jej skonfigurowania i wyceny.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 17

W przedmiarze robót elektrycznych poz. 17 podano montaż napędów otwieranych do okien (3 szt.). W dokumentacji technicznej nigdzie nie wspomina się o wymianie okien. Czy będzie wymiana okien przystosowanych do oddymiania, czy będzie przeróbka istniejących okien.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 18

W opisie w projekcie – instalacja wody wykonana jest z rur wavin PE, natomiast w tym samym projekcie na rysunku są uwzględnione rury PP. Jakie rury należy uwzględnić w wycenie.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 19

Z przedmiaru inst. wod-kan wynika, że zamontowane są kompakty, a na rysunkach ujęte są muszle wiszące. Jakie urządzenia należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

Pytanie nr 20

Jakie podgrzewacze należy przyjąć w ofercie – pojemnościowe 150-200 l. czy przepływowe 5,5kW, 12 kW?

Odpowiedź:

Odpowiedź znajduje się w nowo załączonych kosztorysach nakładczych

W celu umożliwienia Wykonawcom, wprowadzenia niezbędnych zmian w treści ofert Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych **przedłuża termin składania ofert do dnia 28.06.2010 r. do godz. 10:00**. Otwarcie ofert odbędzie się 28.06.2010 r. o godz. 11.00.

W następstwie zmiany terminu składania ofert, zmianie ulegają także następujące zapisy SIWZ:

1. W dziale XI pkt. 1 i 2 Miejsce oraz termin składania ofert, zastępuje się następująco:
 - 1) Oferty muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego w Kłobucku przy ul. Rynek im. Jana Pawła II 13 - kancelaria pok. nr 25, w terminie do **dnia 28.06.2010 roku, do godziny 10:00**. Godziny pracy Kancelarii: we wtorki od godz. 8:00 do godz. 16:00, w pozostałe dni tygodnia (oprócz sobót i niedziel) od godz. 7:30 do godz.15:30.
 - 2) Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres: Starostwo Powiatowe w Kłobucku, ul. Rynek im. Jana Pawła II

13, 42-100 Kłobuck oraz opisane:

nazwa (firma) Wykonawcy, adres Wykonawcy

Starostwo Powiatowe w Kłobucku

ul. Rynek im. Jana Pawła II 13

42-100 Kłobuck

Prace remontowe polegające na przekształceniu byłego budynku internatu na budynek administracyjny położony w Kłobucku przy ul. Skorupki 46.

Oferta przetargowa, nie otwierać przed dniem 28.06.2010 r., godz. 11:00.

2. W dziale XII pkt 1 Miejsce oraz termin otwarcia ofert, zastępuje się następująco:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego przy ul. Ks. Skorupki 46 w Kłobucku, w pokoju nr 209, w dniu **28.06.2010 r. o godzinie 11:00.**

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że ilekroć przedmiot zamówienia opisany jest przez wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, dopuszcza się rozwiązania równoważne z zastrzeżeniem, iż proponowane rozwiązania (materiały, urządzenia) będą posiadały parametry techniczne nie gorsze niż wymagane przez zamawiającego i nie będą powodować konieczności przeprojektowywania dokumentacji projektowej. Wykazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy, który jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane (w tym m.in. proponowane materiały, urządzenia) spełniają wymagania określone przez zamawiającego..

WICESTAROSTA
Roman Minkina
Roman Minkina

[Signature]