

Zarząd Powiatu w Kłobucku

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 1 położonego w Krzepicach przy ul. A. Ryły 24 .

1. Lokal mieszkalny Nr 1 o pow. użytkowej 63,93 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o pow. użytkowej 7,12 m² i udziałem 1484/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu działki nr 1779/3 o pow. 1322 m² obręb Krzepice, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki, opisany w księdze wieczystej Kw Nr 38965 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Częstochowie – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku, stanowiący własność Powiatu Kłobuckiego. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań .
2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 150.000 zł. . Cena wywoławcza oraz cena ustalona w wyniku kolejnych postępień w trakcie przetargu jest ceną brutto.
3. Przetarg odbędzie się w dniu 23 listopada 2011r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłobucku ul. Rynek im. Jana Pawła II 13 – pokój nr 15 , początek przetargu o godzinie 10.⁰⁰ .
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium (w pieniądzu) w wysokości 15.000 zł, które należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Kłobucku Bank Spółdzielczy w Kłobucku nr 18 8248 0002 2001 0000 0101 0005 , najpóźniej do dnia 15 listopada 2011r .
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej przepada na rzecz sprzedającego.
Wadium uczestnika wpłacone przez osobę , która nie została ustalona jako nabywca nieruchomości będzie niezwłocznie zwrócone, najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu, na konto wskazane przez tę osobę .
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1.500 zł .
6. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo , najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży . Koszt sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.
7. Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kłobucku – pokój nr 106 lub 136 tel. (034) 3109561 lub 3109562, oraz na stronach internetowych www.bip.klobuck.pl i www.powiatklobucki.pl.
Obiekt można oglądać po wcześniejszym ustaleniu terminu z ww. wydziałem.
8. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu, bądź jego unieważnienia z uzasadnionej przyczyny; w tym przypadku wadium podlega zwrotowi

Kłobuck, dnia 17.10.2011r.

*Starosta Kłobucki
Roman Minkina*