

UMOWA NR

Zawarta w dniu w Kłobucku, pomiędzy Powiatem Kłobuckim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Kłobuckiego z siedzibą w Kłobucku, ul. Rynek im. Jana Pawła II 13 posiadającym nr NIP: 574-17-83-156, REGON 152180754 w imieniu którego występują:

1.

2.

zwanym w dalszej części „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w przy

ul. reprezentowaną przez:

1.

2.

wpisaną do rejestru prowadzonego przez pod numerem ,
NIP zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr IR.272.1.13.2013.I pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1027 S Ostrowy nad Okszą – granica powiatu (Kocin Stary): od km 0+000,00 do km 2+293,00” przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) zawiera się umowę następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania przebudowy drogi nr 1027 S Ostrowy nad Okszą – granica powiatu (Kocin Stary) od km 0+000,00 do km 2+293,00 obejmującej:

Roboty pomiarowe i inwentaryzację powykonawczą 2293 m,
Ręczne ścinanie i karczowanie krzaków i podsycia 0,5 ha
Frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej 5240,72 m²,
Warstwa odsączająca 1173,32 m²,
Dolna warstwa podbudowy 1173,32 m²,
Warstwa górna podbudowy grubości 20 cm 1173,32 m²,
Podbudowa kruszywa łamanego grubości 4 cm 10140,99 m²,
Oczyszczenie nawierzchni drogowej i skropienie emulsją asfaltową 11076,55 m²,
Podbudowa z mieszanek mineralno-bitumicznych 11076,55 m²,
Oczyszczenie i skropienie międzywarstwowe emulsją asfaltową 10710 m²,
Wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego 10650 m²,
Skropienie krawędzi jezdni 466,40 m²,
Ścinanie poboczy 4030,10 m²,
Utwardzenie poboczy 4310 m²,
Utwardzenie zjazdów 452,73
Odtworzenie rowów przydrożnych 2264 m,
Oczyszczenie istniejących przepustów 10,50 m,
Ułożenie rur przepustowych z PCV 75 m,
Ścieki z elementów betonowych 136 m

2. Wykonawca wykona wszystkie roboty zgodnie ze Specyfikacją Techniczną (ST) określającą warunki wykonania i odbioru, stanowiącą zał. nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Ostateczny termin realizacji całości przedmiotu umowy – 30 sierpnia 2013 r. Z uwagi na treść § 2 ust. 3 niniejszej umowy, wykonanie i zakończenie robót powinno nastąpić do 23.08.2013r.
2. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy, w tym robót budowlanych jest dzień określony protokołem odbioru robót bez wad, który stanowi wyłączny dokument potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca na piśmie najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych przed upływem ostatecznego terminu wykonania przedmiotu umowy zgłosi gotowość dokonania odbioru końcowego wykonanych robót. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu robót dokonać odbioru robót.

§ 3

1. Przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawcy (podwykonawców) w zakresie:.....
3. Do zawarcia umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca odpowiada za roboty wykonane przez Podwykonawcę co do zakresu rzeczowego jak i jakości jak za działania i zaniechania własne.
5. Zamawiający dokona odbioru robót wykonywanych w podwykonawstwie poprzez spisanie protokołu, przy udziale przedstawicieli: Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy.

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie kosztorysem powykonawczym na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót przemnożonych przez ceny jednostkowe z kosztorysu ofertowego, przy czym nie może ono przekroczyć kwoty zł. (brutto wraz z podatkiem VAT) słownie: wynikającej z oferty (formularz ofertowy), która stanowi zał. nr 2 do niniejszej umowy.
2. Ceny jednostkowe zawierają wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, jak również inne roboty niezbędne do wykonania jak roboty przygotowawcze, porządkowe itp.
3. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zmianie przez cały czas trwania umowy.

§ 5

1. Wykonawca od chwili przejęcia terenu budowy zapewnia zabezpieczenie placu budowy i robót oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem wykonane przez siebie roboty aż do momentu odbioru końcowego.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów, zgodnie z art. 10 ustawy „Prawo Budowlane” oraz zgodnie z Polskimi Normami i Normami Branżowymi oraz wymaganiami określonymi w OST.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na własny koszt, oznakowania i zabezpieczenia ruchu i robót na czas prowadzenia robót (wg opracowanego przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu dla robót podstawowych) wraz z bieżącym utrzymaniem tego oznakowania i jego likwidacją po zakończeniu robót. W przypadku konieczności kierowania ruchem w trakcie realizacji robót Wykonawca musi dysponować pracownikami przeszkolonymi w zakresie kierowania ruchem drogowym, którzy na podstawie art. 6 ust.1 pkt. 5 Ustawy z dn.20.06.1997 r. - Prawo o ruchu drogowym - (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. nr 108 poz. 908), będą mogli dawać sygnały uczestnikom ruchu lub innym osobom znajdującym się na drodze w czasie prowadzenia robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia podczas robót dojazdu do posesji zlokalizowanych przy odcinku robót.
6. Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kompletny operat kołaudacyjny, zawierający dokumenty określone w OST oraz inne dokumenty określone przez Zamawiającego.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za niewykonanie lub nienależyte

wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.

8. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy na własny koszt.
9. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień przez Kierownika robót.

§ 6

1. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o wadzie przedmiotu zamówienia lub w innym obustronnie ustalonym terminie.
2. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny między innymi z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin.

§ 7

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1/ odbiór końcowy - polegający na sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową,
 - 2/ odbiór gwarancyjny, przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych robót.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do odbioru końcowego elementy przedmiotu zamówienia wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Istotne wady stwierdzone przy odbiorze powodują nie dokonanie odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie ustalonym w protokole odbioru, i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru w ciągu 7 dni roboczych lub terminie ustalonym od daty otrzymania zawiadomienia. Za wadę uznaje się w szczególności niespełnienie wymagań zawartych w SST.
4. Strony ustalają, że dniem wykonania przedmiotu umowy jest dzień określony protokołem odbioru końcowego robót bez wad, który stanowi wyłączny dokument potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy płatne będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego robót.
2. Płatnikiem faktury jest: Powiatowy Zarząd Dróg , 42-100 Kłobuck, ul. Zamkowa 19, NIP: 574-183-20-21.
3. Faktura płatna będzie w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania na rachunek Wykonawcy.
4. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy oraz, że nie posiadają one wad, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie trwania gwarancji przez okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową, stwierdzone w toku czynności odbioru końcowego i powstałe w okresie trwania rękojmi i gwarancji.
4. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od

uprawnień wynikających z gwarancji.

5. W przypadku niespełnienia warunków określonych w OST odnośnie wymagań dotyczących wykonania robót, Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad.
6. Zamawiający może zgłaszać wady i usterki w dowolnym terminie trwania gwarancji, a Wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Za zgodą Zamawiającego termin naprawy gwarancyjnej w uzasadnionych przypadkach może ulec wydłużeniu w zależności od rodzaju wady i możliwości technologicznych jej usunięcia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wpływu terminu wyznaczonego (ich zgłoszenia) przez Zamawiającego na usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej.
10. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe wskutek zdarzeń losowych, normalnego zużycia, szkody wynikłe z winy Zamawiającego
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie określonym w ust.2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
12. Umowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 10

1. Oprócz wypadków wymienionych w art. 644 Kodeksu Cywilnego Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych, w tym uiszczenia kar ze strony Zamawiającego jeżeli:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją umowy tak dalece, że nie gwarantuje to zakończenia prac w terminie umownym,
 - 3) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwała dłużej niż 14 dni,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia Wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadkach określonych w § 10 ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu realizacji wykonanej części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tych okoliczności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony z powodu której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada
 - d) w terminie 30 dni od zgłoszenia, o którym mowa w ppkt c. Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym wg stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji

- robót w toku będzie podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- e) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych w terminie 30 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia przerwania, w terminie określonym 30 dni od dnia odbioru przerwanych robót.
7. Za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych w szczególności z tytułu:
- a) opóźnienia w dostarczeniu dokumentów wymienionych w § 5 ust.9 w wysokości 0,01 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
- b) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego w § 2 ust. 1 ostatecznego terminu wykonania całości przedmiotu umowy z uwzględnieniem § 2 ust 2 oraz § 7 ust 4 przy ustalaniu dnia wykonania przedmiotu umowy,
- c) opóźnienia, w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony, terminu na usunięcie wad, a w przypadku braku jego ustalenia z upływem terminu określonego w ust. 10. Za wadę uznaje się w szczególności niespełnienie wymagań zawartych w SST.
- d) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego brutto.
8. Strony uzgadniają że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 30 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej
9. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego
10. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w uzgodnionym obustronnie terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych niniejszą umową.

§ 11

1. Kierownikiem robót z ramienia Zamawiającego jest
telefon.....
2. Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy jest:.....
telefon.....

§ 12

Spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnie sporządzonego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy lub w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - 1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych wykonawcy bez zmiany samego wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy);
 - 2) dopuszczalna jest zmiana kierownika budowy, zgoda może zostać udzielona, pod warunkiem zapewnienia przez Wykonawcę nowego kierownika budowy, który posiada kwalifikacje co najmniej takie same jak osoba nim zastępowana, wskazane w ofercie.

3) dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania zamówienia w następujących sytuacjach:

- a) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac objętych niniejszą umową, potwierdzonych przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej,
- b) w wypadku wystąpienia robót dodatkowych,
- c) w wypadku wystąpienia siły wyższej

Za siłę wyższą uznawane będą zdarzenia, na które strony nie mają wpływu, lecz które utrudniają bądź uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację przedsięwzięcia, zmieniają w istotny sposób warunki jego realizacji i których nie da się uniknąć nawet przy zachowaniu maksymalnej staranności. Wystąpienie siły wyższej obowiązana jest wykazać strona, która się na nią powołuje.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: