

**Uchwała Nr 177/XXV/2009
Rady Powiatu w Kłobucku
z dnia 30 marca 2009 roku**

**w sprawie określenia zasad zbycia, wydzierżawiania, wynajęcia, oddania w użytkowanie lub
użyczenia środków trwałych Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku**

Na podstawie art. 53 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U. z 2007, Nr 14, poz. 89 z późn.zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie przez Dyrektora Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku środków trwałych o wartości jednostkowej do 3500 zł, a powyżej tej kwoty – po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu.
2. Poprzez zbycie środka trwałego należy rozumieć jego sprzedaż (jako odpłatne przeniesienie praw własności) lub darowiznę (jako nieodpłatne przeniesienie praw własności).
3. Zasada określona w ust. 1 nie ma zastosowania do nieruchomości.
4. Zasady wydzierżawiania, wynajmowania, oddawania w użytkowanie lub użyczenie nieruchomości będących w użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku określa odrębna uchwała Rady Powiatu.

§ 2

1. Przed dokonaniem zbycia środka trwałego należy ustalić jego cenę przy uwzględnieniu aktualnej wartości rynkowej, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3. Wycena ta może być dokonana przez rzeczoznawców.
2. Cena nie może być niższa niż aktualna wartość rynkowa, a jeżeli tej wartości nie można ustalić – nie może być niższa od początkowej wartości księgowej uwzględniającej skutki przeszacowania i zmniejszenia o stopień umorzenia.
3. Wartość rynkową określa się na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.

§ 3

1. Sprzedaż środków trwałych następuje w trybie przetargu, aukcji (licytacji) lub publicznego zaproszenia do negocjacji (rokowań).
2. Złożenie jednej oferty lub stawienie się jednego licytanta wystarcza do przeprowadzenia przetargu lub aukcji, natomiast zaproszenie do negocjacji (rokowań) kieruje się przynajmniej do dwóch potencjalnie zainteresowanych podmiotów.
3. Jeżeli pierwszy przetarg albo aukcja nie zostaną zakończone zawarciem umowy sprzedaży Zespół Opieki Zdrowotnej w Kłobucku ogłasza drugi przetarg albo aukcję.
4. Drugi przetarg albo aukcję przeprowadza się po upływie miesiąca, lecz nie później niż w terminie sześciu miesięcy od dnia zamknięcia pierwszego przetargu albo aukcji.
5. W przypadku nie rozstrzygnięcia drugiego przetargu lub aukcji należy przeprowadzić kolejne przetargi lub aukcje, jednak nie więcej niż do czterech przetargów lub aukcji. Przepis ust. 3 stosuje się odpowiednio.
6. Cena wywoławcza w każdym z kolejnych przetargów lub aukcji, o których mowa w ust. 3 i 4, może zostać obniżona, jednak w sumie nie więcej niż o połowę ceny wywoławczej z pierwszego przetargu albo aukcji.
7. Tryb publicznego zaproszenia do negocjacji (rokowań) stosuje się, w następujących przypadkach:
 - 1) w wyniku czterokrotnego przeprowadzenia przetargu lub aukcji, o których mowa w ust. 2 – 4, nie zostanie wyłoniony nabywca wystawionego do zbycia składnika środków trwałych;
 - 2) gdy właściwość rzeczy wskazuje na ograniczony krąg nabywców.

8. Jeżeli w wyniku czterokrotnego przeprowadzenia trybu przetargu lub aukcji oraz wyczerpania trybu publicznego zaproszenia do negocjacji (rokowań), wystawiony do sprzedaży środek trwały nie znajdzie nabywcy, Zespół Opieki Zdrowotnej w Kłobucku może dokonać kasacji tego składnika, jednak nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od zakończenia postępowania w trybie publicznego zaproszenia do negocjacji (rokowań), lub jego darowizny.

§ 4

1. Środki trwałe, które nie zostały sprzedane w wyniku czterokrotnego przeprowadzenia trybu przetargu lub aukcji oraz wyczerpania trybu publicznego zaproszenia do negocjacji (rokowań) oraz te, które przeznaczone zostały do kasacji mogą być przekazane w darowiźnie w szczególności innym zakładom opieki zdrowotnej, podmiotom udzielającym świadczeń zdrowotnych, jednostkom pomocy społecznej, szkołom i placówkom oświatowym, osobom fizycznym lub osobom prawnym prowadzącym działalność charytatywną, a także pracownikom Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku czy osobom fizycznym w trudnej sytuacji życiowej.
2. Darowizna, o której mowa w ustępie poprzedzającym, następuje na skutek pozytywnego rozpatrzenia przez Dyrektora Zespołu pisemnego wniosku zainteresowanego.
3. Wartość środka trwałego określa się według wartości księgowej.

§ 5

1. Wydzierżawienie i wynajęcie środków trwałych, określonych w § 1, może nastąpić na okres do 3 lat, z zachowaniem zasady dążenia do uzyskania najkorzystniejszego czynszu.
2. Na dokonanie czynności, o których mowa w ust. 1, na okres powyżej 3 lat wymagana jest zgoda Zarządu Powiatu.

§ 6

1. Zbycie środków trwałych Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku wymaga uzyskania opinii Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.
2. Wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie środka trwałego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku o wartości jednostkowej powyżej 3500 zł wymaga uzyskania opinii Rady Społecznej Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kłobucku oraz Dyrektorowi Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.

§ 8

Traci moc Uchwała Nr 75/XI/2007 Rady Powiatu w Kłobucku z dnia 04 października 2007r. w sprawie określeniu zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania trwałego użytkowanie lub użyczenie majątku trwałego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kłobucku.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.