

UMOWA Nr/IR/14

Zawarta w dniu2014 r. w Kłobucku, pomiędzy **Powiatem Kłobuckim z siedzibą w Kłobucku**, ul. Rynek im. Jana Pawła II 13 posiadającym nr NIP 574-20-56-518, Regon 152180754 **reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Kłobuckiego** w imieniu którego występują:

..... -

..... -

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

..... reprezentującą z siedzibą

w przy ul.,

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą.

Zawarcie niniejszej Umowy następuje w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego Nr IR.III. 272-1/.../14, na podstawie art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: **„Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej (szkół ponadgimnazjalnych Powiatu Kłobuckiego)”**.
2. **Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej obejmującej instalację oświetleniową z zastosowaniem energooszczędnych źródeł światła typu LED umożliwiającą wygenerowanie oszczędności zużycia energii minimum 30%.” w obiekcie Zespołu Szkół w przy ul.**
3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy:
 - 1) wykonać dokumentację inwentaryzacyjną obiektu (*warsztatów szkolnych*),*
Dokumentacja inwentaryzacyjna winna zawierać:
 - część opisową i część rysunkową zawierającą elewacje, przekrój oraz rzuty pomieszczeń z ich funkcjonalnym powiązaniem oraz naniesieniem wielkości i

**WYKONANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DLA ZADANIA PN. POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ
OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH) POWIATU KŁOBUCKIEGO**

wymiarów.

Po wykonaniu dokumentacji inwentaryzacyjnej należy ją uzgodnić w Wydziałem IR Zamawiającego.

- 2) wykonać zasadniczą dokumentację techniczną instalacji elektrycznej i oświetleniowej na bazie inwentaryzacji, w której w skład wchodzi:
 - projekt budowlany instalacji elektrycznej i oświetleniowej, w tym oświetlenia awaryjnego wraz z projektem wykonawczym, (TOM 1)
 - projekt budowlany instalacji p.poż i DSO wraz z projektem wykonawczym, (TOM 2)
 - 3) opracować dokumentację dodatkową obejmującą:
 - przedmiar robót i kosztorysów inwestorskich, (dla każdego tomu oddzielnie).
Dodatkowo w kosztorysie instalacji elektrycznej i oświetleniowej należy uwzględnić w oddzielnym rozdziale roboty wykończeniowo-malarskie,
 - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 4) przystosować istniejącą dokumentację elektryczną budynku szkoły do wymogów zadania, o którym mowa w ust.1. ***

4. Produktem finalnym będą dokumenty potwierdzające wykonanie zadań wymienionych w § 1 ust.1 i 2:

- 1) Dokumentacja projektowa 3 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD (w wersji **dwg.** i **pdf.** dla poszczególnych tomów),
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych 2 egz. + wersja elektroniczna na płycie CD w wersji **doc.** i **pdf.**,
- 3) Kosztorys inwestorski 2 egz. + wersja elektroniczna (edytowalna) na płycie CD (dla poszczególnych tomów **ath.** i **pdf.**),
- 4) przedmiar robót 2 egz. + wersja elektroniczna (edytowalna **ath.** i **pdf.**) na płycie CD.

Przedmiot umowy został szczegółowo określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia - załącznik nr 1 do umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się do: opracowania projektów zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, wymaganiami prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i ochrony środowiska, ustawą Prawo zamówień publicznych i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo zamówień publicznych które będą gwarantować bezpośrednio ich użycie w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania, oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

6. Wykonawca zobowiązuje się opracować przedmiot zamówienia w taki sposób, aby nie był on opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” i zostały opisane, co rozumie się przez słowo „równoważny”.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do przyjazdu na teren inwestycji na każde wezwanie inwestora w ramach sprawowania nadzoru autorskiego którego celem jest:
 - 1) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - 2) uzgodnienie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
 - 3) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w nim Rozwiązań.
8. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania niniejszej umowy do czasu zakończenia inwestycji realizowanej na podstawie projektu nie dłużej niż do dnia 31.12.2017r.
9. Dokumentacja projektowa będzie zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, a w swej formie jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nie narusza praw autorskich osób trzecich.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia ustala się na

§ 3

1. Cenę realizacji zadania ustala się na kwotę:
Cena ryczałtowa za zamówienie: złotych brutto
słownie: zł. złotych brutto
2. Cena wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania.

§ 4

1. Strony ustalają następujące warunki realizacji umowy:

**WYKONANIE DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DLA ZADANIA PN. POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ
OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH) POWIATU KŁOBUCKIEGO**

- 1) Zamawiający zobowiązuje się udzielić Wykonawcy wszelkich wyjaśnień koniecznych do wykonania pracy a także dostarczyć Wykonawcy oryginały lub kserokopie wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych do należytego przygotowania przedmiotu umowy;
 - 2) Ustala się, że wszystkie szczegóły technologiczne związane z realizacją zadania Wykonawca będzie uzgadniał z Zamawiającym.
 - 3) **Wykonawca** jest uprawniony do zlecenia wykonania części umowy innym podmiotom posiadającym wymagane przez prawo uprawnienia (**„podwykonawca”**), jeżeli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania umowy, ani nie zwiększy kosztów jej wykonania.
 - 4) W przypadku zlecenia wykonania części umowy podwykonawcy lub podwykonawcom, **Wykonawca** zobowiązuje się do koordynacji wykonania tych części umowy i ponosi przed **Zamawiającym** pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie umowy przez podwykonawców.
 - 5) **Wykonawca** zobowiązany jest zastrzec w umowie z podwykonawcą obowiązki i wymagania, które są wymienione w niniejszej umowie i chronią w pełni interesy **Zamawiającego**.
 - 6) **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za swoje własne.
2. Do kierowania oraz koordynacji pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza:
- Projektanci branży elektrycznej, tel.
3. Koordynatorem ze strony Zamawiającego będzie: tel.

§ 5

1. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o zakończeniu wykonanych czynności wraz z przekazaniem sporządzonej dokumentacji będącej przedmiotem umowy.
2. Miejscem odbioru prac określonych w § 1 będzie siedziba Zamawiającego po zgłoszeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę zakończenia prac.
3. Zamawiający i Wykonawca mogą skorzystać z powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy sporządzony przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

5. W przypadku protokołu stwierdzającego przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy, za termin zakończenia realizacji zadania uważa się datę zgłoszenia o gotowości do odbioru wykonanych czynności.

§ 6

1. Faktura płatna będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (miejsce złożenia faktur - Kancelaria Starostwa Powiatowego p.25) po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia.
2. Fakturę należy wystawić dla – Powiat Kłobucki, ul. Rynek im Jana Pawła II 13, 42-100 Kłobuck, Nr NIP – 574-20-56-518.
3. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
4. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
5. Wykonawca zapłaci karę umowną za zwłokę w wysokości 0,2 % wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od ustalonego w § 2 Umowy terminu zakończenia realizacji zamówienia.
6. W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie 30 dni od upływu terminu ustalonego w umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca w tym przypadku zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % ustalonej wartości brutto umowy.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto.
8. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia stosownej należnej mu kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w sytuacji gdy kary umowne nie wystarczą na pokrycie powstałej szkody.
10. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym wykonawcę na piśmie w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wówczas wykonawca otrzymuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karze umownej nie mają w tym przypadku zastosowania i wykonawca nie może żądać odszkodowania.

§ 7

Z chwilą odebrania przedmiotu umowy Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe na wskazanych polach eksploatacji:

- 1) prawo publicznego udostępniania dzieła (utworu) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, niezależnie od rodzaju i sposobu działania urządzenia, którym się w tym celu posługuje;
- 2) prawo utrwalania dzieła (utworu) dowolną techniką, w szczególności techniką cyfrową;
- 3) prawo utrwalania, zwielokrotniania, publikowania i rozpowszechniania dzieła (utworu) w systemie on-line w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanych końcowych użytkowników sieci Internet lub sieci wewnętrznej,, jak również na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku magnetycznym i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego;
- 4) prawo do tworzenia papierowych wersji dzieła (utworu) na potrzeby własne;
- 5) prawo dostosowania dzieła (utworu) do wymagań własnych;
- 6) prawo wykorzystania dzieła (utworu) w celu promocji i reklamy;
- 7) prawo do wyświetlania i wystawiania dzieła (utworu);
- 8) prawo dokonywania obróbki komputerowej, adaptacji i modyfikacji zawartości, bez naruszania istoty treści merytorycznej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji dzieła (utworu),
- 9) prawo do wykorzystywania dzieła (utworu) w różnych formatach, w tym w postaci drukowanej w całości lub we fragmentach, wraz z prawem włączania dzieła (utworu) (lub ich fragmentów) do innych utworów i tworzenia opracowań (abstraktów);
- 10) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem dzieła (utworu), w tym przekazywania go jednostkom organizacyjnym Powiatu Kłobuckiego.

§ 8

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, za wyjątkiem niżej wymienionych możliwości i warunków dokonania tej zmiany:
 - 1) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy);
 - 2) dopuszczalna jest możliwość zmiany strony umowy – Wykonawcy w sytuacji następstwa prawnego wynikającego z odrębnych przepisów,
 - 3) konieczność przedłużenia (zmiany) terminu umownego z powodu:
 - działania siły wyższej, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności,
 - nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego,

których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

- 4) zmiana osób wskazanych w § 4 ust. 2 przewidzianych do realizacji zamówienia wyłącznie w przypadkach wystąpienia obiektywnych i niezawinionych przez Wykonawcę okoliczności. Zmiany można dokonać za zgodą Zamawiającego. Zgoda może zostać udzielona, pod warunkiem zapewnienia przez Wykonawcę nowych osób posiadających stosowne uprawnienia.
2. Dokonanie zmiany umowy w zakresie opisanym w ust. 1 wymaga uprzedniego złożenia na piśmie prośby Wykonawcy wykazującej zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmian przez Zamawiającego.

§ 9

Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

***- Dotyczy tylko Zespołu Szkół nr 1 w Kłobucku ul. Zamkowa 6 – zadanie nr 1.**